



**UNIWERSYTET KAZIMIERZA WIELKIEGO
W BYDGOSZCZY**

ul. Chodkiewicza 30, 85-064 Bydgoszcz, tel. 52 341 91 00 fax 52 360 82 06
NIP 554 264 75 68 REGON 340057695

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pt.:**

**„Rozbudowa Laboratorium Badawczego Mikotoksyn
o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności”**

Znak postępowania: BZP 21/2012

CPV:

45200000-9 - roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
45111300-1 – roboty rozbiórkowe,
45111200-0 - roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
45210000-2 - roboty budowlane w zakresie budynków,
45214610-9 – roboty budowlane w zakresie budynków laboratoryjnych,
45231000-5 - roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych,
45400000 -1- roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
45320000 -6 - roboty izolacyjne,
45232460 -4 - roboty sanitarne,
45310000 -3 - roboty instalacyjne elektryczne,
45233140 -2 – roboty drogowe.

Bydgoszcz, 27 kwiecień 2012

SPIS TREŚCI

Numer części	Nazwa części	Strony
CZEŚĆ I	POSTANOWIENIA OGÓLNE Dane Zamawiającego _____ Podstawa prawna _____ Słownik _____ Wyłączenia i zakazy _____ Zmiana treści SIWZ _____ Dostępność SIWZ _____ Udostępnianie dokumentacji z postępowania i tajemnica przedsiębiorstwa _____	____4 ____4 ____4 ____4 ____5 ____5 ____5
CZEŚĆ II	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA Opis przedmiotu zamówienia _____ Podstawowe parametry budynku _____ Funkcja budynku _____ Zakres zamówienia _____ Klauzule dodatkowe _____ Kody i nomenklatura według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) _____	____6 ____7 ____7 ____7 ____8 ____9
CZEŚĆ III	ZASADY OGÓLNE DOTYCZĄCE WYKONAWCÓW	____9
CZEŚĆ IV	WARUNKI DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA (ART. 24 UST. 1 PZP) _____ Niepodleganie wykluczeniu z postępowania _____ TABELA NR 1 _____ TABELA NR 2 _____	____9 ____9 ____10 ____10
CZEŚĆ V	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW WRAZ Z OŚWIADCZENIAMI I DOKUMENTAMI JE POTWIERDZAJĄCYMI (ART. 22 UST. 1 PZP) Warunki udziału w postępowaniu _____ TABELA NR 3 _____ Objaśnienie treści TABELI NR 3 _____ Zasady dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 ust. 1 PZP, z wykorzystaniem innych podmiotów (art. 26 ust. 2bPZP) _____ Zasady dotyczące Grup Wykonawców (konsorcja i spółki cywilne) _____	____12 ____12 ____12 ____16 ____16 ____16
CZEŚĆ VI	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA I GWARANCJA JAKOŚCI ORAZ RĘKOJMIA ZA WADY	____17
CZEŚĆ VII	INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW _____	____17
CZEŚĆ VIII	OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI _____	____18
CZEŚĆ IX	WADIUM _____	____18

CZĘŚĆ X	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ _____	___19
CZĘŚĆ XI	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT Zasada ogólna dotycząca sporządzenia oferty _____ Koszty sporządzenia oferty _____ Język oferty, forma oferty, podpisy osób uprawnionych _____ Zasady dotyczące dokumentów sporządzonych w języku obcym _____ Zasady dotyczące formy dokumentów _____ Poprawki w treści oferty _____ Wykaz dokumentów składających się na ofertę wykonawcy _____ Oznaczenie koperty _____ Wycofanie lub zmiana oferty _____	 ___19 ___19 ___19 ___19 ___20 ___20 ___20 ___20 ___21 ___22
CZĘŚĆ XII	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY Opis sposobu obliczenia ceny _____ Opis ceny ryczałtowej _____ Poprawianie oczywistych omyłek i innych omyłek w treści oferty _____	 ___22 ___22 ___23
CZĘŚĆ XIII	MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT Składanie ofert _____ Otwarcie ofert _____	 ___23 ___24
CZĘŚĆ XIV	OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT	___24
CZĘŚĆ XV	ROZSTRZYGNIĘCIE POSTĘPOWANIA Zawiadomienie o wyborze oferty _____ Unieważnienie postępowania _____	 ___25 ___25
CZĘŚĆ XVI	INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY ORAZ INFORMACJE O ZAWARCIU UMOWY Termin do zawarcia umowy _____ Forma zawartej umowy _____ Zakres umowy i jej zmiany _____ Podpisanie umowy _____ Uchylanie się od zawarcia umowy _____ POR, HRF, BIOZ _____ Ubezpieczenie kontraktowe _____ Dodatkowe dokumenty _____	 ___25 ___25 ___26 ___26 ___26 ___26 ___27 ___28
CZĘŚĆ XVII	ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY _____	___28
CZĘŚĆ XVIII	POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ _____	___30

CZĘŚĆ I POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1. Dane Zamawiającego

1.1.1. Zamawiającym jest Uniwersytet Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy.
85-064 Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 30
Tel. 052 341 91 00
fax. 052 360 82 06
[http:// www.ukw.edu.pl](http://www.ukw.edu.pl)
e-mail : kanclerz@ukw.edu.pl
NIP 5542647568, REGON 340057695

1.1.2. Oznaczenie postępowania: BZP 21/2012

W kontaktach z Zamawiającym Wykonawcy winni powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

1.2. Podstawa prawna

1.2.1. Uniwersytet Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy, zwany dalej Zamawiającym, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej „PZP”, zaprasza do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pt. „Rozbudowa Laboratorium Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności.”

1.2.2. Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1.3. Słownik

Użyte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia terminy mają następujące znaczenie:

1.3.1. **Zamawiający** – Uniwersytet Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy,

1.3.2. **Postępowanie** – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,

1.3.3. **SIWZ** – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,

1.3.4. **Zamówienie** – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w Części II SIWZ, w załączonej do SIWZ dokumentacji projektowej oraz na warunkach wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

1.3.5. **Wykonawca** – podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawrze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.

1.3.6. **Przedmiot zamówienia** – roboty budowlane w ramach zadania pt. „Rozbudowa Laboratorium Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności.”

1.4. Wyłączenia i zakazy

1.4.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

1.4.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

1.4.3. Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.

1.4.4. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej .

1.4.5. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 PZP.

- 1.4.6. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
- 1.4.7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 1.4.8. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 PZP.

1.5. Zmiana treści SIWZ

1.5.1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści SIWZ. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie :

- a. przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz
- b. zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.ukw.edu.pl – zakładka zamówienia publiczne.

1.5.2. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.

1.5.3. Zgodnie z art. 38 ust. 1 PZP Zamawiający udzieli wyjaśnień treści SIWZ nie później niż na **6 dni** przed terminem składania ofert, jeżeli wniosek o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość pozostawienia wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ bez rozpoznania jeżeli wniosek wpłynie po terminie, o którym mowa w pkt. 1.5.3 zdanie pierwsze lub gdy dotyczy udzielonych wyjaśnień.

1.5.4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

1.5.5. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych i zamieszcza jego treść na stronie internetowej Zamawiającego www.ukw.edu.pl – zakładka zamówienia publiczne.

1.6. Dostępność SIWZ

1.6.1. SIWZ jest dostępna od dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych do dnia składania ofert.

1.6.2. SIWZ jest udostępniona do bezpłatnego pobrania ze strony internetowej Zamawiającego www.ukw.edu.pl – zakładka zamówienia publiczne.

1.6.3. Pisemne egzemplarze SIWZ dostępne będą w siedzibie Zamawiającego, w Dziale Inwestycji, Remontów i Eksploatacji w godzinach 8.00 –14.00 od poniedziałku do piątku lub przesyłane na pisemny wniosek zainteresowanego (fax 052/ 341 91 30). Opłata w tym przypadku będzie pobierana zgodnie z art. 42 ust.2 PZP.

1.7. Udostępnienie dokumentacji z postępowania i tajemnica przedsiębiorstwa

1.7.1 Zamawiający prowadzi protokół postępowania.

1.7.2. Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny. Protokół i załączniki do protokołu Zamawiający udostępni na wniosek Wykonawcy, po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępniane będą od chwili ich otwarcia.

1.7.3. Udostępnienie protokołu lub załączników może nastąpić przez wgląd w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, przesłanie kopii pocztą, faksem lub drogą elektroniczną, zgodnie z wyborem wnioskodawcy wskazanym we wniosku.

1.7.4. Bez zgody Zamawiającego wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert.

1.7.5. Jeżeli przesłanie kopii protokołu lub załączników zgodnie z wyborem wnioskodawcy będzie z przyczyn technicznych utrudnione, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do przesłania dokumentów, Zamawiający poinformuje o tym wnioskodawcę i wskaże sposób, w jaki mogą być one udostępnione.

1.7.6. Jeżeli udostępnianie protokołu lub załączników będzie się wiązało z koniecznością poniesienia dodatkowych kosztów, związanych ze wskazanym przez wnioskodawcę sposobem udostępniania lub koniecznością przekształcenia protokołu lub załączników, koszty te pokryje wnioskodawca.

1.7.7. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

1.7.8. W przypadku zastrzeżenia informacji, Wykonawca ma obowiązek wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę jego przedsiębiorstwa i oznaczyć je klauzulą „Nie udostępniać. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z póź. zm.)”.

1.7.9. W sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów PZP lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.

CZĘŚĆ II PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

2.1. Opis przedmiotu zamówienia

2.1.1. Informacje ogólne

a. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na „Rozbudowie Laboratorium Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności” wraz z infrastrukturą, zaprojektowanych na nieruchomości w Bydgoszczy przy ul. Chodkiewicza 30 od strony ul. Powstańców Wielkopolskich, działki nr 15, 16/1, 16/2 (obręb 168).

Na ogrodzonym terenie kampusu znajdują się czynne inne obiekty uczelni.

Działka i teren, na którym projektuje się przedmiotowy obiekt nie są objęte ochroną konserwatorską oraz nie leżą na obszarze eksploatacji górniczej.

Przedmiot zamówienia opisują projekty budowlane i wykonawcze, a także specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

b. Szczegółowy zakres oraz technologie i wielkość prac opisuje dokumentacja techniczna, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zawarte w tej dokumentacji warunki i uzgodnienia techniczne. Dokumentacja ta (załączona jako pliki .pdf) stanowi integralną część niniejszej SIWZ i przy sporządzaniu oferty obowiązujący jest zawarty w niej zakres projektowanych i przewidywanych robót.

c. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne polega na:

i. rozbudowie istniejącego budynku laboratorium badawczego mikotoksyn o trzeci segment z pracowniami laboratoryjnymi dla prowadzenia badań w zakresie hodowli komórkowych i testów toksyczności – budynek w technologii tradycyjnej murowanej, stropy żelbetowe monolityczne z konstrukcją dachu drewnianą krokwiowo – płatwiową, pokrycie dachu – dachówka ceramiczna holenderka-esówka

- ii. wykonaniu wewnętrznych instalacji wod.-kan., wentylacyjnych, klimatyzacji, centralnego ogrzewania, elektrycznych, słaboprądowych i sprężonego powietrza (budynek nie będzie wyposażony w instalację gazową),
- iii. przebudowie istniejącego układu kanalizacji piętrowej, oświetlenia zewnętrznego oraz przyłącza gazu niskiego ciśnienia,
- iv. przeniesieniu rozbiegu na bieżni istniejącego boiska sportowego (likwidacja od strony południowej – lustrzane odbicie od strony północnej),
- v. wykonaniu dojazdów i placów utwardzonych,
- vi. wykonaniu wycinki drzew,
- vii. demontażu istniejących sieci kolidujących z projektowaną rozbudową budynku tj. kanalizacji sanitarnej piętrowej, gazowej i linii kablowej,

2.2. Podstawowe parametry budynku

a. szerokość budynku	= 14,75m
b. długość budynku	= 16,36m
c. powierzchnia zabudowy	= 237,74m ²
d. powierzchnia użytkowa	= 677,57m ²
e. kubatura budynku	= 2875,00m ³
f. bezwzględny poziom 0,00 budynku	= 48,37m n.p.m.
g. wysokość budynku od terenu	= max 12,32m

2.3. Funkcja budynku.

Projektowany budynek, trzykondygnacyjny, podpiwniczony przeznaczony jest na pracownię do prowadzenia hodowli komórkowych i testów toksyczności.

Budynek ten połączono z istniejącym obiektem w poziomie parteru przejściem – drzwiami o odporności ogniowej EI30.

W budynku znajdować się będą między innymi na parterze laboratorium hodowli komórkowych, laboratorium dydaktyczno – szkoleniowe, sala seminarijna.

Na piętrze zaprojektowano część administracyjną – biurową z częścią socjalną dla pracowników oraz dwie pracownie analityczne przeznaczone dla prowadzenia badań naukowych.

W piwnicy zlokalizowano pomieszczenia magazynowe i pomocnicze oraz mielenia prób i mycia szkła laboratoryjnego.

Poddasze zaprojektowano jako nieużytkowe, gdzie w części zainstalowano urządzenia wentylacyjne.

2.4. Zakres zamówienia :

2.4.1. warunki wykonawstwa :

- a. wszystkie osoby przewidziane do realizacji zamówienia muszą biegle posługiwać się językiem polskim. W przeciwnym wypadku Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wystarczającą ilość kompetentnych tłumaczy, wykazujących znajomość języka technicznego w zakresie terminologii budowlanej, we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia.
- b. Kierownik budowy, przez cały okres realizacji umowy na wykonanie przedmiotowego zamówienia publicznego, będzie wykonywał obowiązki Kierownika budowy w pełnym zakresie i wymiarze czasu pracy – wyłącznie na potrzeby realizacji tegoż zamówienia publicznego.
- c. wszystkie roboty wchodzące w zakres zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z przepisami, zasadami sztuki budowlanej oraz aktualną wiedzą techniczną.

d. w przypadku zaistnienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć budowę w taki sposób aby możliwym było wykonanie robót zgodnie z właściwą dla nich technologią.

e. sieci strukturalne muszą być certyfikowane i wykonane przez osoby posiadające stosowne imienne uprawnienia producenta: do wykonania instalacji okablowania strukturalnego, do certyfikowania sieci strukturalnych. Ponadto Wykonawca musi posiadać umowę ND&I zawartą z producentem sieci strukturalnych, regulującą warunki udzielenia 5-letniej gwarancji systemowej przez tego producenta.

f. do realizacji zamówienia muszą być użyte materiały budowlane odpowiadające co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881 z późn. zm.) oraz wymaganiom projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. W przypadku gdy materiały nie zostały zakwalifikowane, zgodnie z wymienioną regulacją do budowlanych, winny spełniać wymogi ustawy z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz. U. Nr 229, poz. 2275 z późn. zm.). Wykonawca nie może użyć do realizacji zamówienia wyrobów budowlanych o gorszych parametrach technicznych i jakościowych niż te, wskazane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWOiRB).

2.4.2. organizacja budowy. W ramach umowy Wykonawca zapewnia:

- a. organizację zaplecza budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb realizacji zamówienia, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- b. uzgodnienie i wykonanie tymczasowego dojazdu do placu budowy od ul. Powstańców Wielkopolskich,
- c. odpowiednie oznakowanie terenu budowy oraz jego zabezpieczenie.
- d. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zgodnie z umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

2.4.3. dokumenty przedstawione przez Zamawiającego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących dokumentach (załączniki od nr 6-17 SIWZ)

2.4.3.1. wzór umowy – **załącznik nr 6 do SIWZ,**

2.4.3.2. dokumentacja projektowa (**załączniki od nr 7 – 15 SIWZ)**

- a. architektura z projektem zagospodarowania terenu,
- b. konstrukcja,
- c. instalacje wewnętrzne wod.-kan.,
- d. instalacje centralnego ogrzewania,
- e. wentylacja i klimatyzacja,
- f. wewnętrzna linia zasilająca i instalacje elektryczne budynku,
- g. przebudowa przyłącza i instalacji podziemnej kanalizacji piętrowej (KD/KS),
- h. przebudowa gazu N/C,
- i. projekt zagospodarowania terenu – część drogowa,
- j. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)- **załącznik nr 16 do SIWZ,**
- k. przedmiar robót - **załącznik nr 17 do SIWZ.**

2.5. Klauzule dodatkowe

2.5.1. Ilekroć w dokumentacji projektowej wymienionej w pkt. 2.4.3.2. jw. zawarte są nazwy własne materiałów, wyroby i urządzenia, to należy uznać, iż mają one charakter wyłącznie przykładowy, podany dla zilustrowania jakości i parametrów tych materiałów, wyrobów i urządzeń. W takich przypadkach Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują uzyskanie parametrów technicznych i funkcjonalnych, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

2.5.2. Materiały, wyroby, urządzenia itp. Zamawiający uzna za równoważne w przypadku kiedy ich parametry są identyczne lub zbieżne do tych, które zostały określone w dokumentacji projektowej i STWiOR, a także odpowiadające pod względem jakości. Ciężar udowodnienia równoważności oferowanych produktów lub rozwiązań ciąży na Wykonawcy. Wykonawca oferujący w składanej ofercie materiały lub rozwiązania równoważne wymaganym zobowiązany jest załączyć do oferty odpowiednie dokumenty potwierdzające równoważność.

2.5.3. Wykonawca jest wytwarzającym odpady, w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt. 22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2010 Nr 185 poz. 1243 z późn. zm.). Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest dokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami, co stanowi jeden z warunków dokonania odbioru robót przez Zamawiającego.

2.6. Kody i nomenklatura według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45200000-9 - roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
45111300-1 - roboty rozbiórkowe,
45111200-0 - roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
45210000-2 - roboty budowlane w zakresie budynków,
45214610-9 - roboty budowlane w zakresie budynków laboratoryjnych,
45231000-5 - roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych,
45400000 -1- roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
45320000 -6 - roboty izolacyjne,
45232460 -4 - roboty sanitarne,
45310000 -3 - roboty instalacyjne elektryczne,
45233140 -2 - roboty drogowe.

CZĘŚĆ III. ZASADY OGÓLNE DOTYCZĄCE WYKONAWCÓW

3.1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy nie podlegający wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 PZP (część IV SIWZ) oraz spełniający warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP (część V SIWZ).

3.2. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 3.1, na podstawie oświadczeń i dokumentów, na zasadzie *spełnia – nie spełnia* w oparciu o informacje zawarte w wymaganych oświadczeniach i dokumentach.

3.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie art. 23 PZP, tudzież Wykonawców występujących w postępowaniu jako spółka cywilna – żaden z podmiotów występujących w ramach tych podmiotów (osób fizycznych w przypadku spółki cywilnej) nie może podlegać wykluczeniu z powodu nie spełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 PZP, natomiast warunki określone w Części V, muszą spełniać łącznie.

3.4. Zamawiający wykluczy także Wykonawców z powodów wskazanych w art. 24 ust. 2 PZP.

CZĘŚĆ IV. WARUNKI DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

(art. 24 ust. 1 PZP)

4.1. Niepodleganie wykluczeniu z postępowania.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 PZP.

W celu potwierdzenia przez Wykonawcę braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 PZP, Zamawiający żąda załączenia do oferty:

TABELA NR 1

Ip	Żądany dokument	Aktualność dokumentu
I	II	III
1.	oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, stanowiące zał. nr 2 do SIWZ .	- złożone najpóźniej w terminie wyznaczonym na dzień składania ofert
2.	a). aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy. b). oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 PZP - w stosunku do osób fizycznych.	wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. - złożone najpóźniej w terminie wyznaczonym na dzień składania ofert
3.	aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu .	Wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
4.	aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.	Wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert .
5.	aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 PZP.	Wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert .
6.	aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 PZP.	Wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert .

4.2. Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5- 8 PZP, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 PZP, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

4.3. Wykonawca zagraniczny

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w Części IV pkt. 4.1 TABELA Nr 1 lp. 2-6 SIWZ składa następujące dokumenty:

TABELA NR 2

I. Ip	Żądany dokument	Sposób przedstawienia żadanego dokumentu przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej	Sposób przedstawienia żadanego dokumentu jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów z kolumny III
I	II	III	IV
1.	a). aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do	1. Składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania,	1. Składa dokument zawierający oświadczenie złożone przed : - notariuszem, - właściwym organem sądowym,

	wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP, b). oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych - w stosunku do osób fizycznych.	potwierdzające odpowiednio, że: a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, Dokument/-y powinien/-nny być wystawiony/-e nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	administracyjnym albo - organem samorządu zawodowego lub gospodarczego - odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - potwierdzające odpowiednio, że: a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument/-y powinien/-nny być wystawiony/-e nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2.	aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, Dokument/-y powinien/-nny być wystawiony/-e nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, Dokument/-y powinien/-nny być wystawiony/-e nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3.	aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie. Dokument/-y powinien/-nny być wystawiony/-e nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4.	aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4—8 PZP. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	składa oświadczenie w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy PZP. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5.	aktualna informacja Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.		

CZĘŚĆ V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW WRAZ Z OŚWIADCZENIAMI I DOKUMENTAMI JE POTWIERDZAJĄCYMI

(art. 22 ust. 1 PZP)

5.1. Warunki udziału w postępowaniu :

Zgodnie z art. 22 ust 1 PZP, o udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące :

- 5.1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 5.1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 5.1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 5.1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

5.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków (Kolumna III) oraz wykaz oświadczeń i dokumentów składanych w celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, zgodnie z opisem sposobu oceny ich spełniania (Kolumna IV).

TABELA NR 3

Lp.	Warunek udziału w postępowaniu	Opis sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu	Oświadczenia oraz dokumenty w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, zgodnie z opisem sposobu oceny ich spełniania
I	II	III	IV
1.	Warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania	Brak opisu	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ .
2.	Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia	Poprzez wykazanie, że : Wykonał należycie w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, minimum 1 budynek o kubaturze min. 2000 m ³ , zawierający przynajmniej jedno laboratorium (np. dydaktyczne, badawcze, analityczne itp.) oraz wszystkie instalacje wewnętrzne (w tym w szczególności : wod- kan, co, wentylacyjną, klimatyzacyjną, elektryczną, słaboprądową, sprężonego powietrza (lub gazową), wykonany w technologii tradycyjnej wraz z infrastrukturą zewnętrzną (w tym dojścia i dojazdy), o wartości nie mniejszej niż 2 500 000 złotych brutto, oddanego do użytkowania przed upływem terminu składania ofert.	1. wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ oraz 2. dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. 3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ .

3.	Warunek dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia	Poprzez wykazanie, że : Dysponują lub będą dysponować minimum po jednej osobie posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, na każde wymienione niżej stanowisko, posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz doświadczenie - gwarantujące właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia: a) Kierownik budowy <u>Wymagane kwalifikacje zawodowe</u> a. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – bez ograniczeń, bądź odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r, Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006, Nr 83, poz. 578 z późn. zm.). b. aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U z 2001 Nr 5, poz. 42 z późn. zm.). <u>Wymagane doświadczenie:</u> Co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego w zakresie pełnienia funkcji kierownika budowy przy realizacji obiektów kubaturowych, w tym doświadczenie w kierowaniu budową minimum jednego obiektu kubaturowego, zawierającego pomieszczenie laboratorium (np. dydaktycznego, badawczego, analitycznego itp.) oraz wszystkie instalacje branżowe (w tym w szczególności : wod- kan, co, wentylacyjna, klimatyzacyjna, elektryczna, słaboprądowa oraz sprężonego powietrza (lub gazowa)), wraz z infrastrukturą zewnętrzną, wykonanego w technologii tradycyjnej, o wartości nie niższej niż 2.500.000,00 złotych brutto. Kierowanie budową musi obejmować pełny, wielobranżowy proces realizacji nowego obiektu, a obiekt musi być oddany do użytkowania na dzień składania ofert. b) Kierownik robót w specjalności drogowej <u>Wymagane kwalifikacje zawodowe :</u> a. uprawnienia budowlane w specjalności drogowej do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, bądź odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r, Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006, Nr 83, poz. 578 z	1. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają wspólny wykaz. 2. oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ. 3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.
----	--	--	--

	późn. zm.). b. aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 Nr 5, poz. 42 z późn. zm.). <u>Wymagane doświadczenie zawodowe:</u> Co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego, w kierowaniu robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych w charakterze kierownika budowy lub kierownika robót. c) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych <u>Wymagane kwalifikacje:</u> a. Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r, Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006, Nr 83, poz. 578 z późn. zm.). b. aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 Nr 5, poz. 42 z późn. zm.). <u>Wymagane doświadczenie zawodowe:</u> Co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych jako kierownik budowy lub kierownik robót. d) Kierownik robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <u>Wymagane kwalifikacje:</u> a. Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r, Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2006, Nr 83, poz. 578 z późn. zm.).	
--	--	--

		b. aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 Nr 5, poz. 42 z późn. zm.). <u>Wymagane doświadczenie zawodowe:</u> Co najmniej 3 lata doświadczenia w zakresie realizacji instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych jako kierownik budowy lub kierownik robót. e) Kierownik robót w zakresie specjalności telekomunikacyjnej <u>Wymagane kwalifikacje:</u> a. Uprawnienia budowlane w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą lub odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r, Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006, Nr 83, poz. 578 z późn. zm.). b. aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 Nr 5, poz. 42 z późn. zm.). <u>Wymagane doświadczenie zawodowe:</u> Co najmniej 3 lata doświadczenia w zakresie realizacji sieci strukturalnych jako kierownik budowy lub kierownik robót.	
4.	Sytuacji ekonomicznej i finansowej	Poprzez wykazanie, że 1. posiadanie środków finansowych lub wykazanie zdolności kredytowej na kwotę co najmniej 1.000.000,00 złotych. 2. posiadanie opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,00 złotych.	1. informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu do składania ofert. 2. opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokumentu potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. 3. Oświadczenie o spełnianiu

		warunków udziału w postępowaniu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.
--	--	---

5.3. Objasnienia treści TABELI NR 3.

5.3.1. Zamawiający uzna warunki udziału w postępowaniu wymienione w pkt. 5.1.1 – 5.1.4 (Część V SIWZ), których opis sposobu oceny spełniania zawarty został w TABELI NR 3 kolumna nr III, jeżeli Wykonawca potwierdzi ich spełnianie oświadczeniami i dokumentami wymienionymi w kolumnie IV TABELI NR 3.

5.3.2. W przypadku wskazania przez Wykonawców kwot, wartości itp. w dokumentach i oświadczeniach składanych w postępowaniu w celu wykazania nie podlegania wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP (część IV SIWZ) oraz spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP (część V SIWZ) – w innych walutach niż złoty (PLN) , do ich przeliczenia na złoty, Zamawiający przyjmie średni kurs NBP z dnia ukazania się ogłoszenia o przedmiotowym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

5.4. Zasady dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 ust. 1 PZP, z wykorzystaniem innych podmiotów (art. 26 ust. 2 b PZP).

5.4.1. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, mocą przepisu art. 26 ust. 2b PZP.

5.4.2. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany załączyć do oferty :

a. pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia lub inny dokument potwierdzający okoliczność opisaną w pkt. 5.4.1.

b. w przypadku gdy Wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 PZP, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów winien załączyć do oferty informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których ww. podmiot (-y) posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową tego podmiotu(-ów) na kwotę co najmniej 1,0 mln złotych, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert ,

c. w przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP, polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia winien załączyć do oferty dokumenty wymienione w Części IV SIWZ TABELA NR 1 kolumna II

5.5. Zasady dotyczące Grup Wykonawców, w tym Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 23 ust. 1 ustawy PZP (tzw. Konsorcjum) oraz spółki cywilne

5.5.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są załączyć do oferty dokument wskazujący ustanowionego pełnomocnika (Lidera) do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (tzw. pełnomocnictwo konsorcjalne).

5.5.2. Dokument wskazujący ustanowionego pełnomocnika (Lidera) musi być wystawiony zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisany przez prawnie upoważnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

5.5.3. Do dnia podpisania umowy z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązani są złożyć Zamawiającemu umowę o współdziałaniu podmiotu wspólnego (tzw. umowa konsorcjalna).

Umowa nie może być zawarta na czas krótszy, niż okres realizacji umowy z Zamawiającym, włącznie z okresem rękojmi i gwarancji jakości oraz powinna zawierać w swej treści zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia oraz określenia zakresu działania poszczególnych stron umowy.

5.5.4. Wszelka korespondencja i rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (Liderem). Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a nie tylko dane pełnomocnika (Lidera).

5.5.5. Wspólna oferta składana przez dwóch lub więcej Wykonawców, powinna spełniać następujące wymagania:

- a. oferta winna być sporządzona zgodnie z SIWZ,
- b. sposób składania dokumentów w ofercie wspólnej :
 - i. dokumenty, dotyczące własnego podmiotu (przykładowo : odpis z właściwego rejestru, oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, informacja z KRK itp. – składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną we własnym imieniu).
 - ii. w przypadku gdy podmiot występujący wspólnie (spółka cywilna) na podstawie odrębnych przepisów, dla celów podatkowych lub związanych z ubezpieczeniami jest traktowany jako jeden podmiot (jedna jednostka organizacyjna) – dokumenty dotyczące ubezpieczeń, podatków i opłat, ów podmiot powinien złożyć niezależnie.
 - iii. dokumenty wspólne takie jak przykładowo - oferta cenowa, wykaz robót budowlanych, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu itp., składa pełnomocnik Wykonawców w imieniu wszystkich Wykonawców składających wspólną ofertę,
 - iv. kopie dokumentów dotyczących każdego z Wykonawców składających wspólną ofertę, muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania tych wykonawców (a nie np. pełnomocnika konsorcjum).

5.6. Wspólnicy spółki cywilnej traktowani są jako wykonawcy składający ofertę wspólną. Mają do nich odpowiednie zastosowanie zasady wymienione wyżej w pkt. 5.5.5.

5.7. Zgodnie z art. 141 ustawy PZP Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

CZĘŚĆ VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA, GWARANCJA JAKOŚCI ORAZ RĘKOJMIA ZA WADY

6.1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia, opisany w CZĘŚCI II SIWZ, najpóźniej w terminie do dnia **30.11.2013r.**

6.2. Okres realizacji przedmiotu zamówienia dzieli się na:

- 6.2.1. wykonanie robót budowlanych i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego – najpóźniej w terminie do dnia **20.10.2013r.**
- 6.2.2. czynności odbiorowe – najpóźniej w terminie do dnia **30.10.2013r.**
- 6.2.3. uzyskanie pozwolenia na użytkowanie – najpóźniej w terminie do dnia **30.11.2013r.**

6.3. Wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji jakości oraz rękojmi za wady : 60 miesięcy od daty odbioru końcowego.

CZĘŚĆ VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

7.1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zapytania, zawiadomienia, informacje itp. Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub za pomocą faksu (na numer wskazany w Części I punkcie 1.1. SIWZ) lub pocztą elektroniczną (na adres e-mail wskazany w Części I punkcie 1.1

SIWZ). Powyższe nie dotyczy oferty, która może być złożona jedynie w formie pisemnej, z zachowaniem wymogów, określonych w Części XI SIWZ.

7.2. Jeśli dokumenty i informacje wymienione w pkt. 7.1 niniejszej części zostaną przekazane faksem lub drogą elektroniczną, należy potwierdzić fakt ich otrzymania tą samą drogą oraz pisemnie.

CZĘŚĆ VIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

8.1. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

8.1.1. w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia

a. Iwona Błaszczak , e-mail iwona@ukw.edu.pl, ul. Chodkiewicza 30, budynek Collegium Maius , pokój nr 013-015, nr tel. 052-34-19-150, godz. 8.00-15.00,

b. Renata Kortas-Nowak, e-mail renatak@ukw.edu.pl, ul. Chodkiewicza 30, budynek Collegium Maius, pokój nr 013-015, nr tel. 052-34-19-131, godz. 8.00-15.00,

8.1.2. w sprawach dotyczących procedury przetargowej:

c. mgr Grzegorz Jankowski: e - mail zampub@ukw.edu.pl, ul. Chodkiewicza 30, budynek E, pokój 04, tel. 052- 34 19 135, fax 052 34-19-213, w godz. 08:00 –15:00.

CZĘŚĆ IX. WADIUM

9.1. Oferta musi być przez Wykonawcę zabezpieczona wadium w wysokości : **80.000,00 złotych.**

9.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

9.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

9.3.1. pieniądzu,

9.3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

9.3.3. gwarancjach bankowych,

9.3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,

9.3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.)

9.4. Wykonawca w zależności od wybranej formy wadium (pkt 9.3.2. – 9.3.5.) – oryginał dokumentu składa w oddzielnej odpowiednio oznakowanej kopercie w kasie Zamawiającego, budynek E, ul. Chodkiewicza 30 w Bydgoszczy w terminie do dnia 14-05-2012r. do godz. 10:00, a kopię dokumentu załącza do oferty.

9.5. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Kredyt Bank SA Oddział Bydgoszcz nr 92150013601213600186020000. W tytule wpłaty należy podać nr i nazwę postępowania, którego wpłata dotyczy w terminie do dnia 14-05-2012r. do godz. 10:00– a kopię dowodu wpłaty dołączyć do oferty.

9.6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

9.7. W przypadku gdy Wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, **gwarancja ta powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem oraz ma zawierać następujące elementy :**

9.7.1. nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – wszystkich współwykonawców lub Lidera Konsorcjum, jeśli został upoważniony do wniesienia wadium w imieniu współwykonawców) beneficjenta gwarancji (Zamawiającego) gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczającej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,

9.7.2. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,

9.7.3. kwotę gwarancji,

9.7.4. zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium **niedowolanie i bezwarunkowo** na pierwsze żądanie Zamawiającego (beneficjenta gwarancji) zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności, o których mowa w pkt. 9.11 j.n. bez potwierdzania tych okoliczności,

9.7.5. termin obowiązywania gwarancji, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą,

9.7.6. miejsce i termin zwrotu gwarancji.

9.8. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej uważa się datę i godzinę wpływu pieniędzy na rachunek bankowy Zamawiającego.

9.9. Wykonawca, którego oferta nie będzie zabezpieczona wadium wniesionym we właściwej formie, terminie i kwocie zostanie wykluczony z przedmiotowego postępowania.

9.10. Zamawiający zwróci wadium zgodnie z art. 46 ust. 1 -3 PZP.

9.11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w sytuacji gdy :

9.11.1. wykonawca, którego oferta została wybrana :

a. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w umowie,

b. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

c. spowodował, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po jego stronie.

9.11.2. wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 PZP, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP lub pełnomocnictw, chyba że Wykonawca udowodni że nastąpiło to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

CZĘŚĆ X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

10.1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.

10.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10.3. Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą:

10.3.1.co najmniej na 3 dni przed upływem tego terminu,

10.3.2. na oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

10.4. Wykonawcy mogą samodzielnie przedłużać termin związania ofertą.

10.5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane będzie po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

CZĘŚĆ XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

11.1. Zasada ogólna sporządzenia oferty

11.1.1.Wykonawcy zobowiązani są szczegółowo i dokładnie zapoznać się z treścią SIWZ i zgodnie z zawartymi w niej informacjami i zapisami przygotować ofertę.

11.1.2.Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę.

11.2. Koszty sporządzenia oferty

Wykonawcy ponoszą we własnym zakresie i na własne ryzyko wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia.

Zamawiającego w żadnym przypadku nie obciążają jakiejkolwiek koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty w przedmiotowym postępowaniu.

11.3. Język oferty, forma oferty i podpisy osób uprawnionych

11.3.1.Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w innym języku niż polski. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte lub zszyte, ponumerowane oraz podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy.

11.3.2.Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.

11.3.3. Powyższe oznacza, iż jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność przez notariusza kopię pełnomocnictwa wystawionego przez osoby upoważnione.

11.3.3.Podpis osób uprawnionych powinien być czytelny. Podpis może być nieczytelny, jeżeli jest dodatkowo opatrzony czytelną imienną pieczęcią podpisującego. Zaleca się aby podpisy były złożone kolorem innym niż czarny.

11.4. Zasady dotyczące dokumentów sporządzonych w języku obcym

11.4.1.Dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę lub tłumacza przysięgłego.

11.4.2.Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

11.5. Zasady dotyczące formy dokumentów

11.5.1. Wszelkie dokumenty, które nie są składane w oryginale, powinny być opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem” na każdej stronie dokumentu i podpisem osoby uprawnionej przez Wykonawcę.

11.5.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podwykonawców, którzy będą brali udział w realizacji części zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub podwykonawcy - jak np. KRS, KRK, US, ZUS winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez tego Wykonawcę lub podwykonawcę, którego one dotyczą .

11.6. Poprawki w treści oferty

Ewentualne poprawki (przerobienia, korekty, nadpisanie etc.) w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osoby uprawnione przez Wykonawcę.

11.7.Wykaz dokumentów składających się na ofertę Wykonawcy:

TABELA NR 4

lp	Nazwa dokumentu	Numer załącznika (jeśli jest) lub warunki przedłożenia dokumentu
<u>1.</u>	Formularz oferty	Załącznik nr 1 do SIWZ
<u>2.</u>	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia	Załącznik nr 2 do SIWZ
<u>3.</u>	aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy lub oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 PZP - w stosunku do osób fizycznych.	
<u>4.</u>	aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu .	

5.	aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organ.	
6.	aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 PZP.	
7.	aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 PZP.	
8.	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu	Załącznik nr 3 do SIWZ
9.	1. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, 2. dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.	Załącznik nr 4 do SIWZ
10.	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, nałożone przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r, Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)	Załącznik nr 5 do SIWZ
11.	1 informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.	
12.	2. opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.	
13.	pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia lub inny równoważny dokument	W przypadku gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, mocą przepisu art. 26 ust. 2b PZP.
14.	informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których podmiot (-y) udostępniające Wykonawcy swój potencjał posiada/(-ją) rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową tego podmiotu(-ów).	W przypadku gdy Wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 PZP, <u>polega na zdolnościach finansowych</u> innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy PZP.
15.	dokumenty dotyczące podmiotów udostępniających Wykonawcy swój potencjał, wymienione w Części IV SIWZ TABELA Nr 1 kolumna nr II. .	w przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b PZP, a <u>podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia.</u>
16.	Pełnomocnictwo	jeśli dotyczy- o ile uprawnienie do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
17.	Kosztorys szczegółowy załączony do oferty (pkt. 12.2.3 SIWZ)	
18.	Dowód wniesienia wadium	

11.7. Oznaczenie koperty

Ofertę należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie gwarantującej zachowanie poufności treści oferty oraz zabezpieczającej nienaruszalność oferty do terminu otwarcia ofert, oznaczonej w sposób następujący:

UNIwersytet KAZIMIERZA WIELKIEGO

ul. Chodkiewicza 30, 85 – 064 Bydgoszcz

znak postępowania : BZP 21/2012

**Oferta na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pt. „Rozbudowa Laboratorium
Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności”**

Nie otwierać przed 14-05-2012r. do godz. 10:30

11.8. Wycofanie lub zmiana treści oferty

11.8.1. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert.

Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

11.8.2. Do oświadczeń Wykonawcy dotyczących zmiany lub wycofania oferty stosuje się odpowiednio zasady obowiązujące przy składaniu oferty.

11.9. Na kopercie zewnętrznej należy dodatkowo umieścić zastrzeżenie „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”.

CZĘŚĆ XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

12.1. Opis sposobu obliczenia ceny

12.1.1. Wykonawca określi cenę ryczałtową przedmiotu zamówienia (w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego) obejmującą wszystkie jego elementy wynikające nie tylko z SIWZ wraz z załącznikami (w tym dokumentacją projektową), lecz także wynikające z wiedzy i doświadczenia Wykonawcy w przedmiotowym zakresie oraz obiektywnej potrzeby ich wykonania. Podana przez Wykonawcę cena ryczałtowa dotyczy końcowego dzieła (efektu) w postaci „Rozbudowy Laboratorium Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności” wraz z infrastrukturą, niezależnie od tego czy wszystkie elementy i etapy konieczne dla uzyskania tego dzieła (efektu) zostały ujęte w SIWZ czy też nie.

12.1.2. Wykonawca musi zaoferować cenę jednoznaczną i ostateczną, która nie będzie podlegała negocjacjom po podpisaniu umowy.

12.1.3. Cena ofertowa – ryczałtowa musi zawierać również :

- a. koszt robót przygotowawczych na terenie objętym przedmiotem zamówienia, w tym wszelkie konieczne roboty rozbiórkowe i porządkowe,
- b. koszty związane z uzgodnieniem i wykonaniem tymczasowego dojazdu na plac budowy od ul. Powstańców Wielkopolskich, zagospodarowaniem placu budowy, utrzymaniem zaplecza budowy (naprawy, doprowadzenie wody, energii elektrycznej, telefon, dozоровanie), wszelkie prace porządkowe, związane z realizacją przedmiotu zamówienia,
- c. podatek od towarów i usług (VAT) oraz wszelkie pozostałe nie wymienione obciążenia podatkowe, fiskalne (obciążenia o charakterze publiczno-prawnym),
- d. koszty związane z zagospodarowaniem odpadów,
- e. koszty związane z zapłatą za roboty wykonane przez podwykonawców lub osoby/ podmioty, o których mowa w art. 26 ust. 2b PZP,
- f. inne koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

12.1.4. Cena oferty musi być podana w złotych polskich z wyodrębnieniem podatku od towarów i usług (VAT). Cena oferty musi być wyrażona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

12.2. Opis ceny ryczałtowej.

12.2.1. Ryczałt polega na umówieniu z góry wysokości wynagrodzenia w kwocie absolutnej przy wyraźnej lub dorozumianej zgodzie stron na to, że Wykonawca nie będzie domagać się wynagrodzenia wyższego. Cechą ceny ryczałtowej jest jej stałość, stąd rzeczywisty rozmiar prac,

wykonanych nie będzie miał wpływu na określoną w umowie wysokość ceny. W przypadku przewyższenia w stosunku do planowanego rozmiaru lub kosztu prac Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie o podwyższenie wynagrodzenia. Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia musi zawierać ewentualne upusty, dodatki i ryzyko wynikające z przyjętej formy wynagrodzenia, a także inne koszty związane z organizacją robót, pracami przygotowawczymi, pomocniczymi etc.

12.2.2. Dla ułatwienia Zamawiający załącza do SIWZ przedmiar robót, który ma charakter informacyjny i nie jest zestawieniem planowanych robót. Wykonawca zobowiązany jest do wyliczenia ilości robót i wyliczenia ich kosztu w oparciu o dowolną podstawę (katalogi, rozeznanie rynku itp.). Przedmiary określają zakres prac (rodzaje robót i ich obmiar) przewidzianych do wykonania. Nie zawierają natomiast wszystkich robót, które mogą wystąpić w związku z realizacją podstawowego zakresu określonego w SIWZ. Zamawiający na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie określa wszystkich robót (nieprzewidzianych), które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotowego zadania. Ryzyko wystąpienia takich robót Wykonawca musi skalkulować w dowolny sposób.

12.2.3. Zamawiający wymaga załączenia do oferty, w celach informacyjnych, szczegółowych kosztorysów Wykonawcy obrazujących sposób obliczenia ceny. Zamawiający nie będzie sprawdzał, ani poprawiał kosztorysów Wykonawcy przyjmując, że prawidłowo podano cenę ryczałtową ogółem. Kosztorysy służyć będą rozliczeniom, o których mowa we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

UWAGA :

Cenę oferty i poszczególne wartości należy przedstawić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb (zgodnie z § 5 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 68 poz. 360 z późn. zm.).

W walucie polskiej będą dokonywane także rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą.

12.3. Stawka podatku od towarów i usług (VAT) oraz cena musi zostać określona zgodnie z ustawami : ustawą z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (Dz. U. z 2011r. Nr 108 , poz. 626 z późn. zm.) oraz z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.).

12.4. Poprawianie oczywistych omyłek i innych omyłek w treści oferty

Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek) oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona, zgodnie z art. 87 ust. 2 PZP.

CZĘŚĆ XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

13.1. Składanie ofert

13.1.1. Termin składania ofert upływa 14-05-2012r. do godz. 10:00. Wyłączne znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej nadania przesyłką pocztową czy kurierską.

13.1.2. W przypadku złożenia oferty po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie oraz zwróci taką ofertę, bez jej otwierania, po upływie terminu do wniesienia odwołania.

13.1.3. Oferty można wysyłać do Zamawiającego pocztą, przesyłką kurierską lub składać osobiście w siedzibie Zamawiającego w Bydgoszczy przy ul. Chodkiewicza 30, pokój nr 108 (Sekretariat Kanclerza).

13.2. Otwarcie ofert

13.2.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14-05-2012r. do godz. 10:30, w siedzibie Zamawiającego, przy ul. Chodkiewicza 30, pokój nr 105.

13.2.2. Otwarcie ofert jest jawne.

13.2.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

13.2.4. Po otwarciu kopert z ofertami Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, warunków płatności, okresu gwarancji zawarte w ofertach.

13.2.5. Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecny Wykonawcom na ich wniosek.

CZĘŚĆ XIV. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

14.1. Po otwarciu ofert Zamawiający dokona :

a. oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Części III pkt. 3.1 SIWZ.

b. badania i oceny ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej.

14.2. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował wyłącznie kryterium ceny i przypisaną mu wagą.

14.3. Cena ofertowa brutto –100 %

14.3.1. Cena ofertowa brutto ustalona zostanie na podstawie informacji o cenie ofertowej brutto zawartej w „formularzu ofertowym”, stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ** i przeliczona według wzoru:

Najniższa zaoferowana cena

Ocena oferty X (pkt.) = ----- x 100 % x 100

Cena oferty ocenianej (X)

Ocena oferty X (pkt.) – wartość punktowa badanej oferty

14.3.2. Wartość punktowa badanej oferty zostanie ostatecznie obliczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. Za najkorzystniejszą w ramach w/w kryterium uznana zostanie oferta ważna z najniższą ceną brutto, która uzyskała najwyższą liczbę punktów (ocena oferty X). Pozostałym ofertom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

14.4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

14.5. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych w terminie 3 dni od otrzymania zawiadomienia.

Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

CZĘŚĆ XV. ROZSTRZYGNIĘCIE POSTĘPOWANIA

15.1. Zawiadomienie o wyborze oferty

15.1.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- b. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- c. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- d. terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 PZP, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

15.1.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt. 15.1.1.a. na stronie internetowej www.ukw.edu.pl – zakładka zamówienia publiczne oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie, na tablicy ogłoszeń w budynku głównym Zamawiającego (Collegium Maius).

15.2. Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

15.2.1. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,

15.2.2. cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;

15.2.3. w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5 PZP, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;

15.2.4. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;

15.2.5. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

CZĘŚĆ XVI. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY ORAZ INFORMACJE O ZAWARCIU UMOWY

16.1. Termin do zawarcia umowy

16.1.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty faksem lub pocztą elektroniczną, z zastrzeżeniem art. 183 PZP.

16.1.2. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem tego terminu, jeżeli w postępowaniu złożono tylko jedną ofertę.

16.1.3. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

16.2. Forma zawartej umowy

Umowa w sprawie niniejszego zamówienia zostanie zawarta w formie pisemnej. Do umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy PZP nie stanowią inaczej.

16.3. Zakres umowy i jej zmiany

16.3.1 Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.

16.3.2 Zamawiający nie dopuszcza istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem zmian określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

16.4. Podpisanie umowy

Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty tożsamości oraz dokumenty, potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy.

16.5. Uchylenie się od zawarcia umowy

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

16.6. Wykonawca najpóźniej na pięć dni przed terminem wyznaczonym na podpisanie umowy, zobowiązany jest do opracowania i przekazania Zamawiającemu do zatwierdzenia, poniżej wymienionych dokumentów:

16.6.1 **projekt organizacji robót (POR)** – musi zawierać :

- a. projekt zagospodarowania placu budowy uwzględniający usytuowanie zaplecza Wykonawcy, tymczasowe drogi dojazdowe, place składowe, wytwórnie poligonowe itp.
- b. projekt zagospodarowania zaplecza Wykonawcy;
- c. sposób gospodarowania odpadami,
- d. organizację ruchu na budowie, wraz z odpowiednim oznakowaniem, drogi i ich nawierzchnię (docelowa, tymczasowa) itp.,

16.6.2 **Harmonogram rzeczowo-finansowy (szczegółowy harmonogram robót i finansowania budowy, zwany dalej HRF).**

- a. HRF musi uwzględniać uwarunkowania wynikające z dokumentacji technicznej i ustaleń zawartych w umowie, możliwości przerobowe Wykonawcy, kolejność robót i etapy realizacji z podziałem na podmioty zaangażowane w realizację przedmiotu zamówienia (podwykonawcy).
- b. HRF rozumiany, jako kalendarz budowy, tj. graficzny rozkład poszczególnych prac budowlanych w czasie, uwarunkowany technicznie i kosztowo. Forma opracowania, szczegóły i znaki zastosowane w opracowaniu muszą jednoznacznie, w sposób czytelny i wyczerpujący, przedstawiać czas wykonywania robót.
- c. HRF musi obejmować :
 - prace przygotowawcze do realizacji inwestycji;
 - wykonanie przedmiotu zamówienia z podziałem na 3-miesięczne (kwartalne) etapy, które podlegać będą fakturowaniu częściowemu; zgodnie ze szczegółowymi zapisami zawartymi we wzorze umowy (załącznik nr 6 do SIWZ),
- d. HRF podlega akceptacji Zamawiającego. Może on być korygowany w odniesieniu do zakresów powiązań i faktycznych potrzeb wynikłych w czasie realizacji robót budowlanych, jednak bez zmiany terminu zakończenia inwestycji, na zasadach określonych we wzorze umowy.
- e. Z uwagi na sposób finansowania inwestycji HRF będzie podstawą do zaplanowania przepływów pieniężnych pomiędzy dotującym, Zamawiającym i Wykonawcą.

f. HRF może mieć dowolną formę graficzną pisemną pod warunkiem, że zawiera wszystkie w/wym. informacje wymagane przez Zamawiającego, tudzież zawarte we wzorze umowy.

g. Zamawiający informuje, iż procentowy podział środków finansowych przeznaczonych na realizację projektu pt. „ Rozbudowa Laboratorium Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności ” jest następujący :

- w roku 2012 – około 30% wartości ceny ofertowej brutto,

- w roku 2013 – około 70% wartości ceny ofertowej brutto,

16.6.3 Plan zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) - zapewniający bezpieczeństwo osób realizujących przedmiot zamówienia.

Plan BIOZ musi zawierać m.in.:

a. zakres robót;

b. elementy zagospodarowania działki i terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;

c. informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;

d. informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;

e. informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników;

f. określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów i substancji niebezpiecznych;

g. wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

h. wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy.

W przypadku uwag Zamawiającego odnośnie treści tych dokumentów Wykonawca zobowiązany jest do ich poprawienia przed terminem wyznaczonym na podpisanie umowy.

16.7. projekty umów z podwykonawcami - Wykonawca najpóźniej w terminie wyznaczonym na podpisanie umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekty umów z podwykonawcami,

16.8. Ubezpieczenie

16.8.1. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić najpóźniej w terminie 7 dni licząc od dnia zawarcia umowy, opłaconą polisę ubezpieczeniową budowy, w tym robót objętych umową od wszystkich ryzyk – CAR z sumą gwarancyjną odpowiadającą pełnej wartości Kontraktu (Zamówienia)z rozszerzeniem zakresu ochrony ubezpieczeniowej o następujące klauzule :

- odpowiedzialności za szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego lub znajdującym się w jego pieczy (posiadaniu, dysponowaniu itp.).

- pokrycia ryzyka prób i testów,

- pokrycia okresu gwarancyjnego.

Zamawiający wymaga aby ubezpieczenie CAR (Contractors All Risks) zawarte zostało w wersji kompleksowej, gdzie zakres ochrony ubezpieczeniowej zostanie rozszerzony o tzw. klauzule dodatkowe, w tym wyżej wymienione. Przedmiotowym ubezpieczeniem ma zostać objęty cały proces realizacyjny inwestycji w okresie trwania kontraktu, w tym w szczególności realizowane obiekty budowlane, sprzęt, zaplecze budowy, maszyny budowlane itp.

Ubezpieczenie CAR (Contractors All Risks) jest majątkowym ubezpieczeniem całego kontraktu do jego końca, obejmującym mienie Zamawiającego i mienie Wykonawcy. Przedmiotowe ubezpieczenie ma obejmować swym zakresem każdą nagłą i nieprzewidzianą szkodę, która zdarzy się na placu budowy.

16.8.2. Ubezpieczenie CAR ma obejmować także odpowiedzialność cywilną z tytułu zdarzeń zaistniałych w okresie ubezpieczenia, w związku z prowadzeniem robót kontraktowych oraz posiadaniem mienia w następstwie których istnieje obowiązek naprawienia szkody osobowej lub rzeczowej wyrządzonej osobie trzeciej. Zgodnie z rozumieniem niniejszych zapisów, szkody

w mieniu lub na osobie obejmują szkody polegające na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia lub na powodowaniu śmierci, uszkodzeniu ciała lub rozstroju zdrowia z włączeniem szkód następnych.

Powyższy zakres umowy ubezpieczenia ma obejmować również odpowiedzialność za podwykonawców, także za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub podwykonawców w trakcie realizacji zadania, powstałe w związku z realizacją zadania określonego w umowie o realizację przedmiotowego zamówienia publicznego oraz za szkody wyrządzone pracownikom ubezpieczonego/ ubezpieczającego powstałe w następstwie wypadku przy pracy oraz za szkody wyrządzone innemu Ubezpieczonemu/Ubezpieczającemu, którego odpowiedzialność cywilna ubezpieczona została na podstawie tej samej umowy ubezpieczenia, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż odpowiadającej pełnej wartości kontraktu (zamówienia).

16.8.3. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia (CAR – obejmującego OC) będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca przedłoży polisę budowy, w tym robót objętych umową, dotyczącą przedmiotowego zamówienia publicznego, od wszystkich ryzyk spełniającą wymagane warunki. Zamawiający żąda przedstawienia odrębnej polisy ubezpieczeniowej budowy – zawartej wyłącznie na potrzeby realizacji przedmiotu umowy, tj. zamówienia publicznego opisanego w SIWZ, z uwzględnieniem ww. rozszerzeń. Przedmiotowa umowa ubezpieczenia powinna być zawarta na okres ubezpieczenia nie krótszy niż okres realizacji umowy, z uwzględnieniem rozszerzenia na okres gwarancyjny.

16.8.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji proponowanych, konkretnych warunków umowy ubezpieczenia, przed zawarciem tej umowy przez Wykonawcę. W szczególności Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy zaakceptowania określonych w ww. umowie : wyłączeń, dodatkowych zastrzeżeń, limitów i podlimitów, franszyzy oraz udziału własnego, które będą szczególnie niekorzystne dla Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 3.4 umowy.

16.9. Dodatkowe dokumenty

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu :

16.9.1.dokumenty potwierdzające przynależność osób wymienionych w załączniku nr 5 do SIWZ do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych,

16.9.2. odpowiednie uprawnienia budowlane osób wymienionych w załączniku nr 5 do SIWZ,

16.9.3.imienne uprawnienia producenta do wykonania instalacji okablowania strukturalnego, dla minimum 1 osoby,

16.9.4.uprawnienia producenta sieci okablowania strukturalnego dla Kierownika robót w zakresie specjalności telekomunikacyjnej do certyfikowania sieci strukturalnych.

16.9.5.umowę ND&I zawartą z producentem sieci strukturalnych, regulującą warunki udzielenia 5-letniej gwarancji systemowej przez tego producenta.

CZĘŚĆ XVII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

17.1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

17.2. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej do dnia podpisania umowy, w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

17.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

17.4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej (z tym,

że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

17.5. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w pieniądzu zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.

17.6. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy, w terminach wskazanych w art. 151 PZP.

17.7. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku formach.

17.8. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji ma zawierać następujące elementy:

17.8.1. nazwę Wykonawcy i jego siedzibę adres,

17.8.2. nazwę beneficjenta (Zamawiającego),

17.8.3. nazwę gwaranta lub poręczyciela,

17.8.4. określać wierzytelność, która ma być zabezpieczona gwarancją,

17.8.5. sformułowanie zobowiązania gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, w przypadku gdy Wykonawca:

a. nie wykonał przedmiotu zamówienia w terminie wynikającym z umowy,

b. wykonał przedmiot zamówienia objęty umową z nienależytą starannością,

17.8.6. terminy ważności zabezpieczenia gwarantujące wypłatę zgodnie z terminami zwrotu zabezpieczenia określonymi w pkt 17.12 niniejszej części SIWZ.

17.9. W przypadku przedłożenia gwarancji niezawierającej wymienionych elementów lub wprowadzenia do jej treści zapisów (warunków) innych niż dopuszczalne przez Zamawiającego, które określono w pkt 17.8 niniejszej części SIWZ, Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17.10. Z chwilą zaistnienia przynajmniej jednego z wymienionych przypadków Zamawiający wystąpi do gwaranta z pisemnym żądaniem zapłacenia kwoty stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Żądanie zawierać będzie uzasadnienie faktyczne i prawne. Gwarant nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub wykonania czynności (np. przesłania wezwania za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek beneficjenta), jak również od przedłożenia dodatkowej dokumentacji. Dopuszczalnym przez Zamawiającego żądaniem gwaranta może być dokument potwierdzający, że osoba, która podpisała wezwanie do zapłaty w imieniu beneficjenta, upoważniona jest do jego reprezentowania.

17.11. Dokumentami uzasadniającymi żądanie roszczeń mogą być ponadto:

17.11.1. wykaz niewykonanych lub nienależycie wykonanych elementów stanowiących przedmiot umowy,

17.11.2. kopia pisma/pism wzywających Wykonawcę do należytego wykonania przedmiotu umowy,

17.11.3. oświadczenie Zamawiającego, że pomimo skierowanych pism Wykonawca nie wykonał należycie przedmiotu umowy.

17.12. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

17.12.1. 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni licząc od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,

17.12.2. 30 % wysokości zabezpieczenia pozostawione będzie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zwrócone zostanie 15 dnia po upływie okresu rękojmi za wady.

CZĘŚĆ XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

- 17.1 Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy lub innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
- 17.2. Wykonawcy przysługuje odwołanie wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego, podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 17.3. Odwołanie powinno zawierać:
 - 17.3.1. wskazanie czynności lub zaniechanie czynności zamawiającego, którym zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy,
 - 17.3.2. zwięzłe przytoczenie zarzutów,
 - 17.3.3. określenie żądań,
 - 17.3.4. wskazanie okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania.
- 17.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 17.5. Odwołanie wnosi się w terminach:
 - 17.5.1. 5 dni od dnia przesłania faksem lub drogą elektroniczną informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę do wniesienia odwołania (informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, odrzuceniach ofert, wykluczeniu wykonawców),
 - 17.5.2. 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia siwz na stronie na stronie www.ukw.edu.pl – zakładka zamówienia publiczne,
 - 17.5.3. 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia wobec czynności innych niż wyżej określone.
- 17.6 Wykonawca może poinformować zamawiającego o czynności niezgodnej z przepisami ustawy, w terminie przewidzianym na wniesienie odwołania. Na rozstrzygnięcie informacji nie przysługuje odwołanie chyba, że zachodzą przesłanki określone w art. 180 ust. 2 pkt 2-4 ustawy.

Zatwierdzam

.....,2012 r. .

(miejscowość, data pisma)

.....

(nazwa, siedziba/ adres Wykonawcy)

Zamawiający
Uniwersytet Kazimierza Wielkiego
W Bydgoszczy
ul. Chodkiewicza 30, 85 – 064 Bydgoszcz

Znak postępowania

FORMULARZ OFERTY

Ja/ My* niżej podpisany/ ni* działając w imieniu i na rzecz:

.....

(pełna nazwa firmy i dokładny adres wykonawcy; w przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie – podać pełne nazwy firm i dokładne adresy wszystkich członków podmiotów występujących wspólnie – z zaznaczeniem pełnomocnika – lidera konsorcjum)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pt. „Rozbudowa Laboratorium Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności” potwierdzam/-y spełnianie poniższych warunków:

1. Oferuję/-my wykonanie w/w przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ, zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego za cenę ryczałtową :

1.1 wartość netto :zł

1.2 podatek od towarów i usług% wartość podatkuzł

1.3 **wartość ofertową brutto**zł

(słownie:

..... złotych).

2. Nadto oświadczamy, że:

- 1) załączam(my) do oferty żądane przez zamawiającego w części IV i V SIWZ oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie określonych warunków oraz niepodleganie wykluczeniu z postępowania,
- 2) zapoznałem/-liśmy się z terenem przyszłego wykonania przedmiotu zamówienia oraz z treścią SIWZ wraz z załącznikami. Do dokumentów nie wnoszę/-imy żadnych zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami,
- 3) w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
- 4) całość zamówienia wykonam(my) siłami własnymi/z udziałem podwykonawców*, w takim przypadku wykaz części zamówienia, których wykonanie powierzymy podwykonawcom jest następujący:

Lp.	Wykaz części zamówienia powierzonej Podwykonawcy	Udział % części zamówienia powierzonej podwykonawcom
I	II	III
Razem udział % :		

- 5) przedmiot zamówienia publicznego wykonamy najpóźniej w terminie do **30.11.2013r.**,
 6) udzielam(my) miesięcznej gwarancji jakości liczonej od daty odbioru końcowego robót budowlanych; minimum 60 miesięcy,
 7) udzielam(my) miesięcznej rękojmi, minimum 60 miesięcy,
 8) udzielam(my) minimum 5 letniej gwarancji jakości na wykonanie sieci okablowania strukturalnego wraz ze wszystkimi jego składowymi elementami, liczonej od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

3. Oświadczam/-my, że jeśli do upływu terminu związania z ofertą nastąpią jakiegokolwiek zmiany sytuacji w zakresie dotyczącym podmiotu składającego ofertę, a przedstawionej w naszych dokumentach wchodzących w skład oferty, natychmiast powiadomimy o nich na piśmie Zamawiającego.

4. Uważam/-my się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert. Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości: 80.000,00 zł w formie: _____

Numer rachunku bankowego, na który Zamawiający winien dokonać przelewu w chwili zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu: _____

5. Dokumenty wymienione w poz. _____ stanowią tajemnicę firmy w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane innym osobom poza komisją przetargową. Dokumenty te złożono w odrębnej kopercie zgodnie z zapisem Części I pkt. 1.7.7.-1.7.9 SIWZ lub w inny równorzędny sposób.

6. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres: _____

nr telefonu i nr faksu: _____

e -mail: _____

7. W przypadku wyboru mojej/ naszej oferty zobowiązujemy się do:

- 1) podpisania umowy, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ, w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
- 2) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie najpóźniej w dniu zawarcia umowy w formie _____;
- 3) przedłożenia dokumentów i wypełnienia obowiązków określonych w części XVI SIWZ.

8. Na komplet załączników do oferty składają się (należy wpisać nazwę i oznaczenie danego dokumentu) :

lp	Nazwa i oznaczenie danego dokumentu	Nr strony w ofercie
I	II	III

9. Ofertę niniejszą składamy na _____ kolejno ponumerowanych stronach.

* niepotrzebne skreślić

** podaje Wykonawca

 (podpisy osób uprawnionych do reprezentacji
 Wykonawcy)

Bydgoszcz,2012 r.

.....

(nazwa, siedziba/ adres Wykonawcy)

Zamawiający

Uniwersytet Kazimierza Wielkiego

W Bydgoszczy

ul. Chodkiewicza 30, 85 – 064 Bydgoszcz

Znak postępowania

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

złożone na podstawie art. 44 w zw. z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pt. Rozbudowa Laboratorium Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności.”

Oświadczam, że :

Wykonawca, którego reprezentuję (-ujemy) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie ww. zamówienia publicznego z powodu nie spełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 PZP.

(podpisy osób uprawnionych do reprezentacji
Wykonawcy)

Bydgoszcz,2012 r.

.....

(nazwa, siedziba/ adres Wykonawcy)

Zamawiający
Uniwersytet Kazimierza Wielkiego
W Bydgoszczy
ul. Chodkiewicza 30, 85 – 064 Bydgoszcz

Znak postępowania

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

złożone na podstawie art. 44 w zw. z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pt. Rozbudowa Laboratorium Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności.”

Oświadczam, że :

Wykonawca, którego reprezentuję (-ujemy) spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące :

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

(podpisy osób uprawnionych do reprezentacji
Wykonawcy)

.....,2012 r. .

(miejscowość, data pisma)

.....

(nazwa, siedziba/ adres Wykonawcy)

Zamawiający

Uniwersytet Kazimierza Wielkiego

W Bydgoszczy

ul. Chodkiewicza 30, 85 – 064 Bydgoszcz

Znak postępowania

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pt. Rozbudowa Laboratorium Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności.”

Składam

Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania

lp	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)	Wartość zamówienia brutto	Miejsce wykonania	Data wykonania Zamówienia	Oddane do dysponowania przez inne podmioty *
I	II	III	IV	V	VI
1.					
2.					
3.					

Uwaga: Należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (dokumenty powinny odnosić się do konkretnych robót wymienionych w wykazie).

*Kolumnę 6 należy wypełnić jeżeli Wykonawcą roboty budowlanej był podmiot inny niż składający ofertę. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest załączyć pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu wskazanych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, podmiot ten będzie brał udział w realizacji części zamówienia.

(podpisy osób uprawnionych do reprezentacji
Wykonawcy)

.....,2012 r. .
(miejscowość, data)

.....
(nazwa, siedziba/ adres Wykonawcy)

Zamawiający
Uniwersytet Kazimierza Wielkiego
w Bydgoszczy, ul. Chodkiewicza 30,
85 – 064 Bydgoszcz

Znak postępowania

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pt. Rozbudowa Laboratorium Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności.”

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi**

celem potwierdzenia warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, określonego w Części V pkt. 5.2 SIWZ Tabela nr 3:

Lp.	Tytuł imię, nazwisko	Funkcja i zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie zawodowe (z podaniem dokładnych okresów pełnienia funkcji - dzień/miesiąc/rok)			Informacja o podstawie dysponowania
			dd/mm/rr	Pełniona funkcja	Nazwa zadania i wartość *	
1.	2.	3.	4.a	4.b	4.c	5.
1.		Kierownik budowy uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – bez ograniczeń				
2.		Kierownik Robót w specjalności drogowej uprawnienia budowlane w specjalności drogowej do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jako droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych,				
3.		Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych				
4.		Kierownik robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń				

		cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych				
5.		Kierownik robót w zakresie specjalności telekomunikacyjnej Uprawnienia budowlane w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń				

*- wartość zadania należy podać tylko dla kierownika budowy

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wykazane w wykazie osób), posiadają wymagane uprawnienia, nałożone przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r, Nr 156 , poz. 1118 z późn. zm.) oraz legitymują się przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r., Nr 5 , poz. 42 z późn. zm.).

(podpisy osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy)

: Objasnienia:

- kolumna 7 informacja czy są to osoby własne wykonawcy czy osoby, którymi wykonawca będzie dysponował na realizację zamówienia (podać formę dyspozycji) i załączyć pisemne zobowiązanie.

Wzór umowy

Umowa zawarta w dniu w Bydgoszczy pomiędzy:

UNIWERSYTETEM KAZIMIERZA WIELKIEGO w Bydgoszczy, ul. Chodkiewicza 30, 85-064 Bydgoszcz

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej Zamawiającym, a:

.....
NIP..... REGON

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej Wykonawcą,

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego (numer postępowania), zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. (**nazwa przedmiotu umowy**) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujący przedmiot umowy:

wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pt. „Rozbudowa Laboratorium Badawczego Mikotoksyn o Pracownię Hodowli Komórkowych i Testów Toksyczności”

- zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą **załącznik nr 1** do umowy.

2. (**załączniki**) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają następujące załączniki:

2.1. dokumentacja projektowa (**załączniki od nr 2-10 do umowy**)

2.1.1. architektura z projektem zagospodarowania terenu,

2.1.2. konstrukcja,

2.1.3. instalacje wewnętrzne wod.-kan.,

2.1.4. instalacje centralnego ogrzewania,

2.1.5. wentylacja i klimatyzacja,

2.1.6. wewnętrzna linia zasilająca i instalacje elektryczne budynku,

2.1.7. przebudowa przyłącza i instalacji podziemnej kanalizacji piętrowej (KD/KS),

2.1.8. przebudowa gazu N/C,

2.1.9. projekt zagospodarowania terenu – część drogowa,

2.2. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - **załącznik nr 11 do umowy**,

2.3. Przedmiar robót , **załącznik nr 12 do umowy**,

2.4. SIWZ (Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia) – **załącznik nr 13 do umowy**,

2.5. POR (Projekt Organizacji Robót) – **załącznik nr 14 do umowy**,

2.6. BIOZ (Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia - plan) – **załącznik nr 15 do umowy**.

3. (dokumentacja projektowa) Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją projektową, uznaje ją za kompletną oraz wystarczającą i odpowiednią podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. (**Termin realizacji umowy**) Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy, wskazany w §1 niniejszej umowy, najpóźniej w terminie do **30.11.2013r.**

Okres realizacji przedmiotu zamówienia dzieli się na:

- 1.1. wykonanie robót budowlanych i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego – najpóźniej w terminie do dnia **20.10.2013r.**
- 1.2. czynności odbiorowe – najpóźniej w terminie do dnia **30.10.2013r.**
- 1.3. uzyskanie pozwolenia na użytkowanie – najpóźniej w terminie do **30.11.2013r.**
2. (**Przekazanie terenu budowy**) Protokolarne przekazanie terenu budowy, z udziałem osób upoważnionych przez Zamawiającego i Wykonawcę, nastąpi w ciągu 3 dni od dnia podpisania umowy tj. w dniu
3. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy.
4. Protokół z przekazania terenu budowy stanowi integralną część umowy - **załącznik nr 16 do umowy.**
5. (**Rozpoczęcie robót**) Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w terminie 7 dni od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy.
6. (**Zakończenie robót**) Terminem zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest data podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego, co nastąpi nie później niż w terminie wskazanym w ust. 1.

§3

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

1. (**HRF**) Przedmiot umowy, określony w §1 ust. 1 umowy, Wykonawca będzie realizował zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym HRF, **stanowiącym załącznik nr 17 do umowy.**
2. (**Zmiany w HRF**) Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo zgłaszania, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, pisemnych uwag do HRF związanych z rzeczywistym przebiegiem realizacji robót, jednak nie mających wpływu na terminowe zakończenie wykonania przedmiotu umowy. Korekty HRF dotyczyć mogą w szczególności : uszczegółowienia HRF we wskazanym zakresie lub wprowadzenia modyfikacji koniecznych dla ukończenia robót w wyznaczonym terminie. Zmiany HRF nie wymagają zmian umowy w formie pisemnego aneksu, za wyjątkiem wskazanym w §14 ust. 1 pkt. 1.10 umowy.

§4

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA STRON

1. (**Współpraca stron**) Strony są zobowiązane do wzajemnej współpracy na rzecz osiągnięcia celu, dla którego niniejsza umowa zostaje zawarta.

2. (Obowiązki Zamawiającego)

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności :

- 2.1. przekazanie Wykonawcy, w dniu podpisania umowy, pozwolenia na budowę oraz 1 egz. dokumentacji projektowej. Dokumentacja przekazana Wykonawcy stanowi własność Zamawiającego i nie może być udostępniana osobom trzecim, co nie dotyczy osób wykonujących niniejszą umowę (np. podwykonawcy),
- 2.2. przekazanie Wykonawcy Dziennika budowy,
- 2.3. zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
- 2.4. zapewnienie odpłatnego poboru energii elektrycznej i wody,
- 2.5. dokonywanie protokolarnych odbiorów robót - zgodnie z §10 umowy,
- 2.6. terminowa zapłata za wykonanie przedmiotu umowy – zgodnie z §9 umowy.

3. (Uprawnienia Zamawiającego)

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 3.1. kontrolowania prawidłowości wykonania robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów,
- 3.2. zgłaszania zastrzeżeń i żądania od Wykonawcy usunięcia z terenu budowy osoby, która jego zdaniem nie posiada wymaganych kwalifikacji do wykonywania powierzonych zadań, lub której obecność na terenie budowy z innych względów jest uznana przez niego za niepożądaną,
- 3.3. akceptacji przewidzianych do wbudowania i montażu materiałów wykończeniowych,
- 3.4. zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia, w zakresie wskazanym w pkt. 16.8 SIWZ, w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku wskazanego w ust. 4 pkt 4.36 niniejszej umowy.

4. (Obowiązki Wykonawcy)

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 4.1. (**dokumentacja projektowa, zezwolenia, zgody**) sprawdzenie prawidłowości i kompletności dokumentacji projektowej otrzymanej od Zamawiającego,
- 4.2. powiadamianie Zamawiającego o każdym przypadku stwierdzenia jakichkolwiek błędów, braków, niejasności, sprzeczności i innych wad w dokumentacji projektowej,
- 4.3. sporządzenie na własny koszt wszelkich niezbędnych opinii, ekspertyz, badań, orzeczeń prób technicznych etc. niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
- 4.4. uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich wymaganych zezwoleń związanych z realizowanymi przez niego robotami,
- 4.5. uzyskanie zgody na zajęcie przylegających do terenu budowy ulic i chodników dla potrzeb budowy oraz uiszczanie opłat z tym związanych,
- 4.6. opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz ze wszystkimi wymaganymi atestami, certyfikatami zgodności, aprobatami technicznymi, wynikami prób i badań, protokołami inwentaryzacji geodezyjnej jak również kompletu dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- 4.7. współpraca z Zamawiającym przy przygotowaniu dokumentów związanych z realizacją przedmiotu umowy, uczestniczenie w rozpatrywaniu i rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju wniosków, skarg, roszczeń związanych z realizacją umowy,
- 4.8. (**obsługa geodezyjna i geotechniczna**) zapewnienie na własny koszt bieżącej obsługi geodezyjnej i geotechnicznej. Zamawiający może żądać inwentaryzacji geodezyjnej w każdym zakresie i na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy,
- 4.9. (**realizacja umowy**) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną ofertą, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, HRF, decyzją o pozwoleniu na budowę, prawem budowlanym, obowiązującymi warunkami technicznymi, sztuką budowlaną, obowiązującymi normami, przepisami bhp i p.poż. oraz w zakresie ochrony środowiska,
- 4.10. (**zgodność z przepisami**) dbałość o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy w zakresie zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz utylizacji odpadów, w stopniu zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego,
- 4.11. prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż. a w tym: zapewnienie posiadania aktualnych badań lekarskich pracowników oraz odpowiednich szkoleń (w zakresie przepisów BHP, przeszkolenie stanowiskowe itp.), właściwe przechowywanie materiałów i urządzeń, prawidłowe wykonywanie robót konstrukcyjnych, montaż i demontaż rusztowań itp., zapewnienie używania przez pracowników odzieży ochronnej i roboczej oraz identyfikatorów imiennych,
- 4.12. realizowanie robót przy zastosowaniu materiałów i urządzeń własnych. Wszystkie materiały i urządzenia muszą spełniać aktualne obowiązujące polskie i europejskie normy jakościowe, posiadać atesty aprobaty techniczne lub świadectwa dopuszczenia do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie,
- 4.13. przedkładanie do wglądu wszystkich dokumentów, których zażąda Zamawiający nie później niż w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia żądania,
- 4.14. zapewnienie sprawnego technicznie sprzętu w ilości odpowiedniej dla zakresu robót,

- 4.15. bezzwłoczne zabezpieczenie ewentualnych awarii oraz powiadomienie Zamawiającego o ich wystąpieniu,
- 4.16. **(przejęcie i organizacja terenu budowy oraz terenu otaczającego)** Protokolarne przejęcie terenu budowy, zapoznanie się z nim oraz przygotowanie wykonania przedmiotu umowy łącznie z wykonaniem robót pomocniczych koniecznych dla realizacji robót podstawowych,
- 4.17. zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt tymczasowego dojazdu oraz zaplecza produkcyjnego i socjalnego niezbędnego do wykonania umownego zakresu robót,
- 4.18. instalację wodomierza, licznika poboru energii elektrycznej,
- 4.19. odpowiednie oznakowanie miejsca prowadzonych robót. Dostarczenie i zamontowanie na terenie budowy wymaganych przepisami tablic informacyjnych i ostrzegawczych,
- 4.20. bieżące zabezpieczanie wykonywanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów w wyniku działań własnych, osób trzecich, pojazdów itp. W razie niewykonania tego zobowiązania Zamawiający może we własnym zakresie wykonać powyższe zabezpieczenie na koszt Wykonawcy,
- 4.21. przywrócenie do stanu pierwotnego terenów zajętych czasowo w związku z realizacją robót oraz naprawa ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót, na nieruchomościach sąsiadujących. W razie niewykonania tego zobowiązania Zamawiający, na podstawie komisyjnie sporządzonego protokołu i wyceny, obciąży Wykonawcę kosztami za niewykonanie wymienionych robót,
- 4.22. utrzymywanie w czystości terenu i zaplecza budowy oraz dróg publicznych i chodników przylegających do terenu budowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w tym zakresie przed policją, strażą miejską i innymi służbami publicznymi. W razie niewykonania tego zobowiązania przez Wykonawcę, Zamawiający zleci uporządkowanie terenu i zaplecza budowy innemu podmiotowi, a kosztami obciąży Wykonawcę,
- 4.23. uporządkowanie terenu budowy i likwidacja zaplecza w terminie 14 dni roboczych od protokolarnego odbioru końcowego robót,
- 4.24. **(prowadzenie i koordynacja robót)** zachowanie należytej ostrożności w czasie prowadzenia robót w sąsiedztwie elementów już wykonanych, celem uniknięcia uszkodzeń i zniszczeń, jeżeli wystąpią takie szkody, to usunięcie ich skutków na własny koszt ponosi Wykonawca,
- 4.25. koordynacja robót poszczególnych branż i podwykonawców,
- 4.26. **(narady i spotkania)**
- 4.26.1. uczestniczenie we wszystkich naradach zwoływanych przez Zamawiającego,
- 4.26.2. uczestniczenie w innych spotkaniach (np. wyjazdy krótkoterminowe) z Zamawiającym oraz innymi zaangażowanymi stronami (np. Instytucją współfinansującą Projekt), dotyczących spraw związanych z realizacją zadania,
- 4.27. **(zwrot kosztów mediów)** zwrot kosztów za energię elektryczną i wodę, poniesionych przez Zamawiającego za energię elektryczną i wodę wg wskazań liczników zainstalowanych przez Wykonawcę na jego koszt, a także zwrot wszelkich innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego dla umożliwienia Wykonawcy prowadzenia robót na placu budowy do czasu odbioru przedmiotu umowy i likwidacji zaplecza Wykonawcy. Rozliczenie kosztów zużycia energii elektrycznej i wody następować będzie na podstawie protokolarnych odczytów liczników, dokonywanych w okresach miesięcznych oraz wystawianych przez Zamawiającego w oparciu o powyższe faktur.
- 4.28. **(dziennik budowy)** prowadzenie dziennika budowy, a także innej dokumentacji wynikającej z prawa budowlanego oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów,
- 4.29. zawiadamianie Zamawiającego wpisem do dziennika budowy o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu, jeżeli Wykonawca nie dopełni tego obowiązku zobowiązany będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie do przywrócenia ich do stanu poprzedniego, na własny koszt,
- 4.30. **(odpowiedzialność za szkody)** ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszelkie działania oraz zaniechania i wyniki z tego tytułu ewentualne szkody spowodowane Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy lub zaniechaniem wykonania czynności, do których wykonania Wykonawca był zobowiązany,

W celu zapobieżenia możliwości wystąpienia ewentualnych szkód:

4.30.1. Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

4.30.2. Wykonawca szczegółowo oznaczy i zabezpieczy instalacje oraz urządzenia, a także zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia inspektora nadzoru i właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji robót.

4.30.3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego podwykonawców podczas wykonywania robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez inspektora nadzoru.

4.30.4. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkie konieczne pozwolenia i uzgodnienia wymagane do zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z inspektorem nadzoru.

4.30.5. uzgodnienie z Zarządem Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej, w zależności od potrzeb i sposobu organizacji robót, projektu organizacji robót.

4.31. **(ochrona terenu i mienia)** ochrona placu budowy, obiektów, dróg i chodników, drzew i krzewów itp. sąsiadujących z miejscami prowadzenia robót, od kradzieży, pożaru, zalania itp.,

4.32. ochrona i odpowiedzialność za materiały i urządzenia stanowiące jego własność, użyte na potrzeby budowy, w okresie od przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego,

4.33. każdorazowe uzgadnianie zamiaru umieszczania na terenie budowy reklam, ogłoszeń itp.,

4.34. umożliwienie dostępu do realizowanego obiektu Zamawiającemu i osobom fizycznym lub prawnym, upoważnionym przez Zamawiającego, a także podmiotom uprawnionym na mocy odrębnych przepisów,

4.35. **(przerwanie robót)** przerwanie robót, w przypadku kiedy Zamawiający uzna to za konieczne, jeżeli przerwa w wykonaniu przedmiotu umowy wyniknie:

4.35.1. z okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - koszty zabezpieczenia robót poniesie Zamawiający na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę według stawek i narzutów określonych w kosztorysie załączonym do oferty,

4.35.2. z okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - koszty zabezpieczenia robót poniesie Wykonawca,

4.35.3. z okoliczności, za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności - koszty zabezpieczenia poniosą obie strony w równych częściach.

W przypadku niezabezpieczenia przez Wykonawcę robót, o których mowa powyżej lub nie zabezpieczenia przez niego robót grożących awarią, a które wpisane zostały do dziennika budowy, Zamawiający wykona roboty zabezpieczające we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.

4.36. **(polisa)** zawarcie umowy ubezpieczenia, zgodnie z pkt 16.8 SIWZ i przedłożenie Zamawiającemu polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie tej umowy, w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy. Polisa jako **załącznik nr 18** stanowi integralną część umowy.

4.37 **(informowanie)** pisemnego powiadomienia Zamawiającego o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości lub postawieniu w stan likwidacji, albo ustanowieniu zarządu komisarycznego, bądź zawieszeniu swej działalności oraz o zajęciu wierzytelności z tytułu wykonania niniejszej umowy w następstwie wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego.

§5

WBUDOWANE MATERIAŁY I WYROBY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów własnych i nowych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 muszą odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów

dopuszczonych do stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r., Nr 92, poz. 881 z późn. zm.) oraz wymaganiom projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. W przypadku gdy materiały nie zostały zakwalifikowane, zgodnie z wymienioną regulacją do budowlanych, winny spełniać wymogi ustawy z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz. U. z 2003 r., Nr 229, poz. 2275 z późn. zm.).

3. Wykonawca zobowiązany jest użyć do realizacji zamówienia wyrobów budowlanych o parametrach nie gorszych technicznie i jakościowo niż te, które wskazane są w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

§6

OSOBY UPOWAŻNIONE DO WYKONYWANIA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. **(kierownik budowy i kierownicy robót)** Wykonawca wyznacza do kierowania robotami następujące osoby:

Lp.	nazwisko, imię,	Funkcja i specjalność	nr uprawnień budowlanych	nr ewidencyjny o przynależności do samorządu zawodowego	zaświadczenia o przynależności do odpowiedniego samorządu zawodowego
I.	II	III	IV	V	
1.					
2.					
3.					
4.					

2. Dokumenty dotyczące osób wymienionych w ust. 1, tj. uprawnienia budowlane oraz zaświadczenia o przynależności do odpowiedniego samorządu zawodowego w ilości sztuk, stanowią **załącznik nr 19 do umowy**.

3. Do kontaktów roboczych, w okresie trwania umowy strony upoważniają:

3.1. ze strony Wykonawcy:

3.2. ze strony Zamawiającego:

4. **(nadzór inwestorski Zamawiającego)** Nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego pełnić będą następujące osoby :

Lp.	nazwisko, imię,	Funkcja i specjalność	nr uprawnień budowlanych	nr ewidencyjny o przynależności do samorządu zawodowego	zaświadczenia o przynależności do odpowiedniego samorządu zawodowego
I	II	III	IV	V	
1.					
2.					
3.					
4.					

5. Uprawnienia i obowiązki inspektora nadzoru określa ustawa 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) .

6. Inspektorzy nadzoru nie są upoważnieni do :

6.1. podejmowania decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia Wykonawcy,

6.2. zmianie zakresu robót,

6.3. zmianie terminu zakończenia robót,

6.4. zlecania robót zamiennych i dodatkowych bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§7 WYKONYWANIE ROBÓT PRZEZ PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca wykona siłami podwykonawców *zakres robót stanowiący ...% wartości przedmiotu zamówienia :

lp	Nazwa (firma) podwykonawcy, dane firmowe (adres/siedziba)	Szczegółowy opis zakresu robót	Wartość robót wskazanych w kolumnie III	udział % zakresu robót (kolumna III) w stosunku do wartości przedmiotu zamówienia
I	II	III	IV	V
1.				
2.				
3.				
		Suma wartości		

2. Każdorazowa zmiana podwykonawców wymaga uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie aneksu do umowy.

3. Naruszenie treści ust. 2 przez podwykonawcę uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy.

5. Zamawiający wymaga aby w umowach Wykonawcy z podwykonawcami zawarte zostały co najmniej następujące zapisy i warunki :

5.1. zakazuje się zlecania części robót przewidzianych do wykonania przez podwykonawców osobom trzecim,

5.2. 14 dniowy okres płatności Wykonawcy wobec podwykonawcy - liczony od dnia otrzymania przez Wykonawcę faktury od podwykonawcy,

5.3. 30 dniowy okres płatności Zamawiającego wobec podwykonawcy- liczony od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury od podwykonawcy,

5.4. zobowiązanie podwykonawcy do potwierdzenia Wykonawcy otrzymania od niego zapłaty poprzez przedłożenie mu kopii potwierdzeń przelewu oraz oświadczenia, na potrzeby okoliczności opisanych w §9 ust. 3 umowy,

5.5. ceny zawarte w umowach z podwykonawcami nie mogą łącznie przekroczyć sumy wartości wskazanej w ust. 1 – tabela kolumna IV.

6. Wykonawca najpóźniej w terminie wyznaczonym na podpisanie umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekty umów z podwykonawcami,

Brak pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżeń ze strony Zamawiającego zgłoszonych w ciągu 2 dni od przekazania Zamawiającemu projektów umów, oznaczać będzie akceptację ich treści.

7. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, przed rozpoczęciem robót budowlanych zleczanych podwykonawcom, komplet kopii zawartych umów z podwykonawcami wraz z cenami stanowiącymi podstawę do rozliczenia Wykonawcy z podwykonawcą. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami stanowią **załącznik nr 20 do umowy**.

8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego pracowników, a także jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantuje odpowiedniej jakości lub terminowości robót, może żądać zmiany podwykonawcy pod rygorem wstrzymania płatności za część robót wykonywaną z udziałem tegoż podwykonawcy.

9. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w §2 umowy.

§ 8

WYNAGRODZENIE I JEGO ZMIANY

1. **(wynagrodzenie ryczałtowe)** Wynagrodzenie Wykonawcy jest ceną w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z 5 lipca 2001 roku o cenach (Dz. U. , Nr 97, poz. 1050, z późn. zm.).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 ust. 1 niniejszej umowy, podane przez Wykonawcę w złożonej ofercie, wynosi:
 - 2.1. łącznie z podatkiem od towarów i usług (VAT): zł (słownie: złotych .../100),
 - 2.2. w tym wynagrodzenie bez podatku od towarów i usług (VAT):.....;
 - 2.3. podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki: % w wysokości
3. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 2 jest kwotą maksymalną za realizację przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 zawiera wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym ryzyko związane z okolicznościami, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

5. (roboty zaniechane i zamiennie)

- 5.1. Przez roboty zaniechane rozumie się część robót zakresu podstawowego przedmiotu umowy od realizacji których odstąpiono za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie.
- 5.2. Przez roboty zamiennie rozumie się takie prace wskazane przez Zamawiającego, które zostaną wykonane w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wartościowo odpowiadające pracom zaniechanym.
- 5.3. Wykonawca uprawniony jest do podjęcia realizacji robót zamiennych dopiero po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. Zamiennie za roboty zaniechane mogą być wykonane takie prace, których rodzaj objęty był zamówieniem podstawowym, zgodnie z CPV, lecz w innym zakresie.
- 5.4. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu różnicowego ewentualnych robót zaniechanych i zamiennych w oparciu o ceny i czynniki cenotwórcze, zgodne z przedłożonym w ofercie kosztorysem. Kosztorys różnicowy robót zaniechanych i zamiennych podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
6. **(obniżenie wynagrodzenia)** Zamawiający jest uprawniony do żądania odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia w przypadku, gdy przedmiot umowy będzie posiadał nieistotne wady, które nie wpłyną na możliwość jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem, a wad nie można usunąć.

§ 9

ZASADY ROZLICZEŃ I PŁATNOŚCI ZA WYKONANE ROBOTY

1. **(zasady fakturowania)** Ustala się następujące zasady rozliczeń finansowych Zamawiającego i Wykonawcy,
 - 1.1. faktury kwartalne (faktury częściowe) - za wykazane w HRF i wykonane roboty w danym kwartale z ich stanem procentowego zaawansowania robót, odebrane przez Zamawiającego w trybie §10 umowy.

Do faktur VAT kwartalnych Wykonawca załączy, pod rygorem wstrzymania płatności, protokół odbioru częściowego zaawansowania robót, w układzie rzeczowym i finansowym, sporządzony przez kierownika budowy i kierowników robót, których dotyczy, zaakceptowany przez odpowiedniego inspektora nadzoru i osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego.

Ostatnia prawidłowo wystawiona faktura w 2012 roku, niezależnie od płatności kwartalnej, musi wpłynąć do Zamawiającego nie później niż 15 grudnia 2012 roku.
 - 1.2. faktura VAT końcowa, wystawiona po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

2. **(rozliczenia z podwykonawcami)** Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z zachowaniem terminów płatności określonych w zawartych z nimi umowach.

3. Z zastrzeżeniem pozostałych zapisów umowy, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do każdej składanej Zamawiającemu faktury poniżej wymienione dokumenty dotyczące robót wykonanych przez podwykonawcę/-ów w zakresie, którego dotyczy faktura Wykonawcy:

3.1. kopie wydruków bankowych potwierdzających zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy (wydruk z rachunku bankowego podwykonawcy) oraz

3.2. pisemne oświadczenie podwykonawcy /-ów o zapłacie należnego im wynagrodzenia wraz z informacją o kwocie zatrzymanej przez Wykonawcę tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pod rygorem odmowy przyjęcia faktury.

4. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego na podstawie art. 647¹ kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych przez Wykonawcę robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Wykonawca w takim przypadku ma obowiązek skorygowania faktury o wartość odpowiadającą wartości faktury złożonej przez podwykonawcę.

5. **(wstrzymanie płatności)** W związku z solidarną odpowiedzialnością Zamawiającego i Wykonawcy, o której mowa w § 647¹ Kodeksu cywilnego, w przypadku braku oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 lub w przypadku zgłoszenia przez podwykonawcę bądź stwierdzenia przez Zamawiającego choćby jednego przypadku nieuregulowania podwykonawcom należności z tytułu realizacji zleconych im robót, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania Wykonawcy płatności w całości lub odpowiedniej części do czasu uregulowania przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań należnych podwykonawcom.

W przypadku wstrzymania płatności Wykonawcy w całości lub w części, w okolicznościach określonych w zdaniu poprzednim, Zamawiający wzywa Wykonawcę, żeby we wskazanym przez Zamawiającego terminie zapłacił podwykonawcom zaległe należności lub zawarł umowę przelewu odpowiedniej części lub całości wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego bezpośrednio na rzecz podwykonawców, o których mowa w zdaniu poprzednim, za roboty wykonane przez nich w ramach niniejszej umowy, a niezapłacone przez Wykonawcę, zwalniając Zamawiającego w zakresie przelanej wierzytelności z długu wobec Wykonawcy.

6. **(termin płatności)** Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami.

7. **(zapłata)** Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. W przypadku wstrzymania płatności Wykonawcy z powodu, o którym mowa w ust. 5, Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe.

9. **(prawo potrącenia)** Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód (§4 ust. 4 pkt. 4.30 umowy) i kar umownych (§13 umowy), jak też kosztów poniesionych przez Zamawiającego, o których mowa w § 4 ust. 4 pkt. 4.27 umowy.

10. **(opóźnienie w zapłacie)** Strony ustalają, iż opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należności Wykonawcy na podstawie dwóch kolejnych faktur, złożonych zgodnie z zapisami niniejszej umowy, nie stanowi podstawy do wstrzymania robót przez Wykonawcę, odstąpienia przez niego od umowy lub jej rozwiązania.

§10

ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. **(rodzaje odbiorów)** Strony ustalają stosowanie następujących rodzajów odbiorów:

- 1.1. odbiór częściowy robót zgodnie z HRF,
- 1.2. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 1.3. odbiór końcowy przedmiotu umowy,
- 1.4. odbiór ostateczny (pogwarancyjny).

2. **(odbiory częściowe)** Odbiór częściowy dotyczy procentowego zaawansowania elementów lub etapów robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym.

Elementy lub etapy robót uważać się będzie za odebrane po podpisaniu protokołu odbioru przez właściwych inspektorów nadzoru Zamawiającego, kierownika budowy i innych upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. Protokół odbioru częściowego stanowić będzie podstawę do fakturowania częściowego robót zgodnie z § 9 ust. 1 pkt. 1.1. niniejszej umowy.

3. **(odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu)** Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonane będą następnego dnia roboczego od dnia zgłoszenia ich przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy. Roboty zanikające i ulegające zakryciu uważa się za odebrane po potwierdzeniu tego faktu w dzienniku budowy przez właściwego inspektora nadzoru. W przypadku kiedy Wykonawca nie dopełni obowiązku zgłoszenia do odbioru robót, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do ich odkrycia, a następnie przywrócenia do stanu poprzedniego na własny koszt i ryzyko.

4. **(odbiór końcowy)**

4.1. Odbiór końcowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru sporządzonego przez Zamawiającego w obecności upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. Gotowość do odbioru końcowego zgłasza Wykonawca na piśmie i wpisem do dziennika budowy. Do zgłoszenia należy dołączyć dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania robót, w szczególności:

- 4.1.1. prawidłowo i kompletnie wypełniony Dziennik budowy,
- 4.1.2. dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie (atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności lub świadectwa dopuszczenia do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie) użytych materiałów, o ile nie zostały przekazane Zamawiającemu na wcześniejszym etapie realizacji robót,
- 4.1.3. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oraz dokumentację powykonawczą,
- 4.1.4. protokoły odbiorów branżowych, prób, badań itp.
- 4.1.5. dokumenty potwierdzające sposób gospodarowania odpadami,

4.1.6 oświadczenie kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy prawo budowlane.

4.2. Zamawiający, w ciągu 3 dni roboczych od dnia potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru końcowego, powoła Komisję odbiorową oraz wyznaczy datę i godzinę przystąpienia do odbioru końcowego, niezwłocznie zawiadamiając o tym fakcie Wykonawcę.

4.3. Z czynności odbioru przedmiotu umowy spisany zostanie protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia związane z ewentualnymi wadami i terminem ich usunięcia.

4.4. Protokół odbioru stanowić będzie jednocześnie dokument, mocą którego nastąpiło przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu.

4.5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

4.5.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może :

- a. odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin ich usunięcia. W przypadku zwłoki w usunięciu wad w stosunku do wyznaczonego terminu, może żądać kar umownych na zasadach określonych w § 13 ust.1 pkt 1.2. umowy lub
- b. wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia wad, a przedmiot umowy uznać za

odebrany z wadami.

Powyższe zasady obowiązują także w przypadku odbiorów częściowych.

4.5.2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, zgodnie z § 8 ust. 6 umowy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

Utrata wartości, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, ustalona będzie przez rzeczoznawcę budowlanego, powołanego przez Zamawiającego spośród biegłych sądowych na koszt Wykonawcy.

5. **(odbior ostateczny - pogwarancyjny)** W przypadku odbioru ostatecznego (pogwarancyjnego) Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin ostatecznego odbioru przedmiotu umowy nie później niż 3 dni roboczych przed datą upływu gwarancji jakości. W przypadku stwierdzenia ewentualnych wad i usterek Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin na ich usunięcie. Jeżeli wystąpi zwłoka w usunięciu wad w stosunku do wyznaczonego terminu, Zamawiający może żądać kar umownych na zasadach określonych w §13 ust. 1 pkt 1.2. umowy.

6. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do odbioru, o którym mowa wyżej, Zamawiający dokona odbioru bez udziału Wykonawcy i przypadku stwierdzenia wad wezwie Wykonawcę do ich usunięcia w wyznaczonym terminie. Postanowienie ust. 5 stosuje się odpowiednio.

§11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. **(ZNWU)** Celem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca wniósł przed datą podpisania niniejszej umowy, zabezpieczenie należytego jej wykonania w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto tj kwotę zł (słownie:) w formie

2. **(wydłużenie terminu ważności gwarancji)** W przypadku przedłużenia terminu zakończenia robót objętych przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia w formie gwarancji o okres, o który został wydłużony termin zakończenia robót. Termin na dostarczenie przedłużonej lub rozszerzonej gwarancji wynosić będzie 7 dni roboczych od daty wyznaczenia nowego terminu zakończenia robót.

3. **(zwrot ZNWU)** Zamawiający zwraca wniesione ZNWU w następujących sposób:

3.1. kwotę zł (70% wniesionego ZNWU) gwarantującą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową, Zamawiający zwraca w ciągu 30 dni od daty zakończenia realizacji umowy i uznania przez Zamawiającego, że roboty zostały wykonane należyście, czego potwierdzenie stanowić będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego.

3.2. kwotę zł (30% wniesionego ZNWU) służącą do pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, Zamawiający zwalnia nie później niż w 15 -ym dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wniesionego ZNWU ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.

5. W przypadku nienależytego wykonania umowy ZNWU wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi.

6. Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi **załącznik nr 21 do umowy**.

§12

GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej pełnej i kompleksowej gwarancji jakości z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy, liczonej od dnia następnego po końcowym odbiorze przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji jakości ustala się na 60 miesięcy na cały przedmiot umowy, liczony od daty odbioru końcowego robót.
3. Zamawiający z tytułu gwarancji jakości może żądać usunięcia wady przez Wykonawcę, jeżeli ujawniła się ona w okresie trwania gwarancji.
4. W ramach udzielonej gwarancji jakości, w przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do ich usunięcia. Zamawiający wyznaczy technicznie uzasadniony termin usunięcia wad w porozumieniu z Wykonawcą.
5. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad w okresie udzielonej gwarancji jakości ponosi Wykonawca.
6. W przypadku usunięcia wad, okres gwarancji jakości w zakresie dokonanej naprawy, biegnie na nowo.
7. Zamawiający będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
8. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają wraz z upływem okresu gwarancji jakości ustalonej na okres 60 miesięcy.

§13

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
 - 1.1. 0,8 % wartości brutto wynagrodzenia ryczałtowego , o którym mowa w §8 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczone od dnia wyznaczonego na wykonanie przedmiotu umowy (§2 ust. 1 umowy) do dnia faktycznego odbioru, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 1.2. 0,8% wartości brutto wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §8 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, ujawnionych w toku czynności odbioru (częściowego, końcowego i gwarancyjnego), liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego odbioru,
 - 1.3. 0,8% wartości brutto wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentu cesji wierzytelności, dokonanej zgodnie z §9 ust. 5 umowy,
 - 1.4. 0,8% wartości brutto wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy, za każdy dzień wstrzymania, przerwania, opóźniania itp. prowadzonych prac, w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 14 ust. 1 umowy, licząc od pierwszego dnia, w którym takie wstrzymanie, przerwanie, opóźnienie zostało potwierdzone wpisem do dziennika budowy przez inspektora nadzoru Zamawiającego.
 - 1.5. 10% wartości brutto wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Kary zastrzeżone w ust. 1 Zamawiający potrąci odpowiednio:
 - 2.1. z faktury częściowej za poszczególne elementy /etapy robót,
 - 2.2. z faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość kar umownych lub w przypadku, kiedy szkoda

powstanie z przyczyn, dla których kary umowne nie zostały zastrzeżone.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z następujących tytułów:

4.1. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru powstałą z winy Zamawiającego, w wysokości 0,8% wartości brutto wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §8 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczone od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,

4.2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto niniejszej umowy.

§ 14

ZAKRES ZMIAN UMOWY

1. Ustalony zostaje poniżej zakres dopuszczalnych, ewentualnych zmian do postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Ustalony zakres zmian nie oznacza, iż mogą być czy też będą one wprowadzane wprost po zaistnieniu okoliczności w nim opisanych.

Wykonawca występujący do Zamawiającego o zmianę umowy, z powołaniem się na którąkolwiek z niżej podanych podstaw, zobowiązany jest złożyć mu pisemne uzasadnienie okoliczności dla dokonania danej zmiany umowy wraz z przedstawieniem dowodów na ich potwierdzenie. Zamawiający uprawniony i zobowiązany jest do szczegółowej analizy wniosku Wykonawcy oraz załączonych dowodów celem zajęcia stanowiska co do dalszego postępowania z wnioskiem Wykonawcy, które może przybrać formę:

- pisemnej odmowy uwzględnienia wniosku, co w konsekwencji prowadzi do zakończenia postępowania prowadzonego w celu zmiany umowy, która pozostaje niezmienną,

- pisemnego uwzględnienia wniosku, co w konsekwencji prowadzi do kontynuacji postępowania w celu zmiany umowy, która na dalszym etapie może zostać dokonana w oparciu o aneks do umowy sporządzony przez Zamawiającego, z ewentualnym współudziałem Wykonawcy, gdy według Zamawiającego zachodzi taka konieczność. Na dalszym etapie tej procedury Zamawiający może zmienić stanowisko i odmówić dokonania zmiany umowy, gdy zmianie ulegnie ocena okoliczności i dowodów je uzasadniających, lub gdy nie jest to konieczne albo zasadne ze względu na zamierzony cel umowy.

W czasie trwania wyżej opisanej procedury, mającej na celu wprowadzenie zmiany do umowy, Wykonawca nie jest uprawniony do wstrzymywania, przerywania, opóźniania prowadzonych prac, pod rygorem naliczenia kary umownej.

1.1. zmiana terminu realizacji umowy z powodu:

1.1.1 przerw w realizacji robót budowlanych powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;

1.1.2. zlecenia przez Zamawiającego wykonania zamówień dodatkowych, jeżeli terminy ich powierzenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy;

1.1.3. konieczności uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji: zgód lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów;

1.1.4. wstrzymania przez Zamawiającego lub upoważnione do tego podmioty i organy, realizacji prac objętych umową, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,

1.1.5. wystąpienia niezainwentaryzowanych sieci i urządzeń podziemnych, których odtworzenie i zabezpieczenie ma wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,

1.1.6. okoliczności będących następstwem siły wyższej i wyjątkowo niekorzystnych warunków atmosferycznych, uznanych przez Zamawiającego, poprzez wpis do dziennika budowy. Przez wystąpienie zdarzeń siły wyższej rozumieć należy zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i

niemożliwe do uniknięcia nawet w przypadku maksymalnej staranności stron, uznanych przez Zamawiającego,

1.2. zmian kluczowego personelu Wykonawcy i Zamawiającego, pod warunkiem, iż osoby zmieniające będą posiadać co najmniej kwalifikacje, doświadczenie zawodowe i uprawnienia budowlane, takie jak określone w warunkach udziału w postępowaniu (CZĘŚĆ V pkt. 5.2 tabeli 3 SIWZ), którego rozstrzygnięcie skutkowało zawarciem niniejszej umowy. Powyższe dotyczy w szczególności osób wymienionych w §6 umowy.

1.3 zmian osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy;

1.4. zmian podwykonawców wymienionych w §7 ust. 1 niniejszej umowy, pod warunkiem że ich kwalifikacje oraz wyposażenie w sprzęt gwarantuje odpowiednią jakość lub terminowość robót.

1.5. zmiany zakresu przedmiotu umowy lub rezygnacji z części robót tylko i wyłącznie w takim przypadku gdy będzie to uzasadnione i niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy lub uzyskania założonego efektu i będzie to bezspornie wynikać z okoliczności związanych z przebiegiem procesu inwestycyjnego. Zakres powyższych zmian nie może być utożsamiany z robotami i zamówieniami dodatkowymi.

1.6. zmniejszenia wynagrodzenia w sytuacji opisanej w §8 ust. 6 niniejszej umowy,

1.7. zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług,

1.8. zmiana sposobu rozliczenia wynagrodzenia z Wykonawcą, w przypadku modyfikacji sposobu rozliczania projektu przez instytucje finansujące (Zamawiający, Ministerstwo Nauki i Szkolnictwa Wyższego),

1.9. zmiana wysokości kwoty wynagrodzenia rocznego przewidzianej w HRF, na dany rok celem realizacji zamówienia.

1.10. zaistniałych omyłek pisarskich lub rachunkowych,

1.11. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,

1.12. powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.

1.13. zmiana danych identyfikacyjnych - zmiana siedzib stron umowy, numerów kont bankowych i innych.

1.14. zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

1.15. innych okoliczności, które nie były znane w chwili zawarcia umowy, a wprowadzone zmiany do umowy są korzystne dla Zamawiającego.

2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od możliwości odstąpienia od umowy wymienionych w kodeksie cywilnym oraz treści niniejszej umowy, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w niżej wymienionych przypadkach.

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy :

1.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku

Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego wykonania części umowy,

1.2. gdy ogłoszono upadłość Wykonawcy lub gdy Wykonawca postawiony zostanie w stan likwidacji, albo gdy zostanie ustanowiony zarząd komisaryczny, bądź gdy zawiesi swoją działalność lub jest przedmiotem postępowań prawnych o podobnym charakterze, lub nastąpi wykreślenie go z stosownego rejestru,

1.3. w przypadku zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania niniejszej umowy w następstwie wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego,

1.4. z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:

1.4.1. Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy w stosunku do terminu umownego, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy,

1.4.2 Wykonawca wyznaczył, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w ofercie Wykonawcy, bez zgody Zamawiającego oraz nie zastosował się do wezwania Zamawiającego do zaniechania powyższego,

1.4.3. Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków określonych w §4 ust. 4 umowy po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do wywiązywania się z nich, a w przypadku gdy termin wykonania obowiązku określonego w §4 ust. 4 umowy wynika z umowy, po upływie tego terminu,

1.4.4. Wykonawca nie dokonuje we wskazanym przez Zamawiającego terminie obowiązku wynikającego z §9 ust. 5 zd. 2 umowy.

1.4.5. Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń inspektora nadzoru oraz bezskutecznego wezwania przez Zamawiającego do wykonywania robót w sposób zgodny z umową oraz z uwzględnieniem zastrzeżeń inspektora, nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,

1.4.6. z innych przyczyn wskazanych w umowie, a nie wymienionych w nin. paragrafie.

2. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego przekraczających wartość wykonanych robót na dzień odstąpienia od umowy, odebranych bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

3. Odstępujący od umowy Wykonawca jest obowiązany naprawić Zamawiającemu spowodowaną tym szkodę chyba, że odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający.

4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinno zawierać uzasadnienie.

5. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, wymienionych w niniejszej umowie.

6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

6.1. w terminie 14 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy Wykonawca sporządzi, przy udziale Zamawiającego, szczegółową inwentaryzację wykonanych prac, według stanu w dniu odstąpienia od umowy wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót wg stanu na dzień odstąpienia od umowy i zgłosi do odbioru przerwane roboty i prace zabezpieczające. Protokół inwentaryzacji robót, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.

6.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy. Do czasu uznania winy przez którąś ze stron lub wyroku sądowego, opłacenie kosztów wykonanego zabezpieczenia obciąża stronę odstępującą od umowy. Koszty zabezpieczenia muszą być potwierdzone przez właściwego inspektora nadzoru Zamawiającego.

6.3. Wykonawca w terminie 14 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy usunie z terenu

budowy zaplecze techniczne i socjalne stanowiące jego własność.

§ 16

SPOSÓB DORĘCZANIA PISM

1.Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z funkcjonowaniem niniejszej umowy.

2.W przypadku dokonania zmiany adresów, Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o powyższym fakcie. Brak informacji o dokonanej zmianie upoważnia drugą Stronę do przyjęcia domniemania, że wysłana przesyłka listowa polecona zostanie doręczona w ciągu trzech dni od daty wysłania. Skutek doręczenia będzie miał również zwrot wysłanej poleconej przesyłki pocztowej z adnotacją poczty typu: „*Nie podjęto w terminie*”, „*Adresat wyprowadził się*” itp.

§ 17

KLAUZULA SALWATORYJNA

1. Strony uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy chyba, że bez tych postanowień Strony Umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie Umowy w sposób określony w ust. 2.

2. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.

§ 18

CESJA WIERZYTEÑOŚCI

Wykonawca nie jest uprawniony, pod rygorem nieważności czynności, do dokonywania cesji jakichkolwiek praw lub wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, lub do przenoszenia zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz podmiotu trzeciego bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, z zastrzeżeniem §9 ust. 5 umowy.

§ 19

ROZSTRZYGANIE SPORÓW I REGULACJE PRAWNE

1. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane, Strony będą rozstrzygać w drodze mediacji, a w przypadku nieosiągnięcia porozumienia, sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy:

2.1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 z późn.zm.),

2.2. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.)) oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie,

2.3. obowiązujące w zakresie przedmiotowym, w szczególności: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.

3. Przez użyte w umowie pojęcie „dni robocze” strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z ustawą z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. , Nr 4, poz. 28 z późn. zm.).

§20
ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

1. Wykaz załączników do umowy:

Lp.	Numer załącznika	Nazwa załącznika
I	II	III
1.	Załącznik 1	Oferta Wykonawcy
2.	Załącznik nr 2-10	Dokumentacja projektowa
3.	Załącznik nr 11	STWiOR
4.	Załącznik nr 12	Przedmiar robót
5.	Załącznik nr 13	SIWZ
6.	Załącznik nr 14	POR
7.	Załącznik nr 15	BIOZ
8.	Załącznik nr 16	Protokół z przekazania terenu budowy
9.	Załącznik nr 17	HRF
9.	Załącznik nr 18	Polisa
10.	Załącznik nr 19	uprawnienia budowlane oraz zaświadczenia o przynależności do odpowiedniego samorządu zawodowego w ilości sztuk dla kierownika budowy i kierowników robót
11.	Załącznik nr 20	Umowy z podwykonawcami
12.	Załącznik nr 21	Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

2. Załączniki stanowią integralną część umowy.

§ 2 1
ILOŚĆ EGZEMPLARZY UMOWY

Umowa sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA