**CZĘŚ I ZAMÓWIENIA: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UNIWERSYTETU KAZIMIERZA WIELKIEGO PRZY UL. OGIŃSKIEGO 16 W BYDGOSZCZY**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :**

**1. INFORMACJE WSTĘPNE**

Budynek dydaktyczno-administracyjny przy ul. Ogińskiego 16położony jest w Bydgoszczy na działkach nr 98/1, 100,101/1, 102/1, 103, 251/1 obręb 178.

Budynek składa się z części parterowej i wysokiej – X piętrowej. W większości jest podpiwniczony.

Na parterze znajdują się sale wykładowe, dla pracowników gospodarczych, personelu sprzątającego , pokoje socjalne dla kadry naukowej oraz pomieszczenia pracowni poligraficznej z niezależnym wejściem. Na piętrach zlokalizowane są pomieszczenia dydaktyczne, pomieszczenia administracyjne wydawnictwa uczelni, siedziby dziekanatów, katedr, instytutów oraz innych jednostek organizacyjnych działających na terenie uczelni wraz z pomieszczeniami socjalnymi. W piwnicy znajdują się pomieszczenia techniczne i gospodarcze.

Zakrestermomodernizacji budynku opisano za pomocą dokumentacji projektowej opracowanej przez DH-SYSTEMS Sp z o.o.( projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiar robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót).

**2. PODSTAWOWE WSKAŹNIKI BUDYNKU**

# powierzchnia zabudowy -559,67 m2

# powierzchnia użytkowa parteru- 672,94 m2

* powierzchnia użytkowa kondygnacji powtarzalnej - 314,44m2

# kubatura - 20 611 m3

* wysokość łącznie ze stropem nad ostatnią kondygnacją użytkową - 33,65m
* wysokość łącznie ze stropem nad byłą maszynownią na dachu - 37,25m

**3.PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Załączona do siwz dokumentacja projektowa obejmuje cały zakres robót w określonej branży.

**3.1**. **Roboty ogólnobudowlane**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1.1Docieplenie cokołów budynku | |  |
| 3.1.2 Docieplenia ścian wraz z naprawą elewacji metodą lekka mokrą |  |
| 3.1.3docieplenie ścian zgodnie z technologią elewacji wentylowanej z zastosowaniem rusztów systemowych z kształtowników aluminiowych | |
| 3.1.4 Docieplenie ścian od wewnątrz  3.1.5 Docieplenie stropodachu  3.1.6 Docieplenie stropu pod maszynownią  3.1.7Wymiana okien i drzwi  3.1.8 Wymiana obróbek blacharskich attyk i parapetów okiennych  3.1.9 Montaż budek lęgowych dla ptaków  **3.2**. **Roboty sanitarne**  3.2.1 Wymiana węzła i przebudowa instalacji c.o.  3.2.2 Wykonanie w pełnym zakresie AKPiA dla węzła cieplnego i pomp ciepła  3.2.3 Zasilanie szaf sterowniczych dla węzła cieplnego i pomp ciepła  3.2.4Montaż elementów wentylacji układu WSW1 zgodnie z zaznaczeniem na rzucie i przekroju instalacji wentylacji - załącznik nr1  3.2.5Demontaże układów klimatyzacyjnych zamontowanych na obiekcie na czas wykonywania ociepleń i ponowny montaż z napełnieniem układu i uruchomieniem  **3.3. Roboty elektryczne**  3.3.1 Zainstalowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu  3.3.2 Zasilanie węzła c.o  3.3.3 Instalacje elektryczne w węźle  3.3.4 Instalacje oświetlenia wejścia  3.3.5 Zasilanie podświetlanego LOGO na elewacji na wysokości parteru i VII piętra  3.3.6 Zasilenie centrali sygnalizacji pożaru, oraz centralek oddymiania przewodami o odporności ogniowej EI 90  3.3.7 Odtworzenie instalacji odgromowej  3.3.8 Przełożenie gniazd elektrycznych i komputerowych w pomieszczeniu 1.26  3.3.9 Dostawa i montaż centrali oddymiania  3.3.10 Dostawa i montaż ręcznych przycisków oddymiania i czujek dymu  3.3.11 Modernizacja instalacji sygnalizacji pożaru  3.3.12 Podłączenie, uruchomienie i regulacja siłowników okien oddymiających  3.3.13 Instalacja czujnika wiatru i deszczu  3.3.14. Projekt termomodernizacji obejmuje ocieplenie części ścian zewnętrznych płytami klimatycznymi o grubości 12 cm od strony pomieszczeń. Dotyczy to pomieszczenia na parterze 1.26 gdzie należy przełożyć 3 gniazda elektryczne natynkowe (przewody YDY 3x2,5 wymagają przedłużenia-około 4 mb), oraz 3 gniazda komputerowe RJ 45 kat.5e natynkowe na płyty klimatyczne. Przewody do w/w gniazd są układane w listwach elektroinstalacyjnych. Po wykonanych robotach należy sprawdzić poprawność połączeń sieci instalacji teleinformatycznych i elektrycznych oraz wykonać pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej gniazd elektrycznych.  3.3.15 Logo Uczelni i napisy (litery) wykonać w technologii 3D z PLEXIGALSU, HOPS, taśmy 3D lub podobnego materiału odpornego na promieniowanie UV. Podświetlenie liter należy zrealizować na modułach LED, natomiast logo podświetlić taśmami LED odpornymi na warunki zewnętrzne (IP66). Trwałość źródeł światła LED musi wynosić minimum 50000 godzin. Elementy konstrukcyjne dla liter i logo wykonać z aluminium. Sterowanie liter i logo na niskiej części budynku wykonać na jednym układzie; logo na wysokiej części budynku na oddzielnym układzie. Sterowanie należy zrealizować przy zastosowaniu wyłączników zmierzchowych programowalnych z czasem rzeczywistym. | |
|  | | |  |